Дигитално потписано
Gajić Glamočlija Marina
издавалац сертификата:
Halcom a.d. Beograd
23.03.2026. 11:37:48

Јавно комунално предузеће
„Београд пут“ Београд
Број 8324-1/2026
02-03-2026 20___ год

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2025. GODINU

Beograd, marta 2025. godine

SADRŽAJ

1. OSNOVNI PODACI O PREDUZEĆU 4

2. UPRAVLJAČKA STRUKTURA 6

3. VLASNIČKA STRUKTURA 6

4. OSNOV ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA, (MSFI 9, MSFI 15, MSF 16) 6

5. VRSTA FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I OBELODANJIVANJE ODNOSA SA DRUGIM PRAVNIM LICIMA 13

6. RAČUNOVODSTVENA NAČELA 13

7. GREŠKE IZ PRETHODNOG PERIODA, MATERIJALNOST GREŠKE I KOREKCIJA POČETNOG STANJA 14

8. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA 14

8.1. Procenjivanje 15
8.2. Efekti kurseva stranih valuta 15
8.3. Poslovni prihodi i rashodi 16
8.4. Finansijski prihodi i rashodi 16
8.5. Ostali prihodi i rashodi 17
8.6. Porez na dobitak 18
8.7. Nematerijalna ulaganja 22
8.8. Nekretnine, postrojenja i oprema 22
8.9. Amortizacija nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme 23
8.10. Zalihe 24
8.11. Gotovina i gotovinski ekvivalenti 24
8.12. Kratkoročna potraživanja 24
8.13. Finansijski plasmani 25
8.14. Obaveze 25
8.15. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina 26
8.16. Naknade zaposlenima 26

9. FINANSIJSKI RIZICI I UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA U PREDUZEĆU 27

9.1. Kreditni rizik 28
9.2. Tržišni rizik 30
9.3. Rizik likvidnosti 31
9.4. Upravljanje rizikom kapitala 32
9.5. Finansijski instrumenti 34

10. BILANS USPEHA 35
10.1. Prihodi od prodaje 35
10.2. Ostali poslovni prihodi 35
10.3. Troškovi materijala 35
10.4. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi 36
10.5. Troškovi proizvodnih usluga 36
10.6. Troškovi amortizacije 37
10.7. Nematerijalni troškovi 37
10.8. Finansijski prihodi 38
10.9. Finansijski rashodi 38
10.10. Ostali prihodi 38
10.11. Ostali rashodi 39
10.12. Dobitak / Gubitak pre oporezivanja 41

11. BILANS STANJA 42
11.1. Nematerijalna ulaganja 42
11.2. Nekretnine, postrojenja i oprema 43
11.3. Ostali dugoročni finansijski plasmani 44
11.4. Zalihe i dati avansi 44
11.5. Kratkoročna potraživanja 44
11.6. Zajmovi i kratkoročni finansijski plasmani 45
11.7. Gotovina i gotovinski ekvivalenti 45
11.8. Aktivna vremenska razgraničenja 45
11.9. Kapital 46
11.10. Dugoročna rezervisanja- rezervisanja za jubilarne nagrade i otpremnine 47
11.11. Dugoročne obaveze i krediti u zemlji 48
11.12. Kratkoročni obaveze i krediti u zemlji 48
11.13. Obaveze iz poslovanja 48
11.14. Obaveze po osnovu zarada, naknada zarada i druge obaveze 48
11.15. Odložene poreske obaveze 49

12. POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA 50

13. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA 52

1. OSNOVNI PODACI O PREDUZEĆU

Opšti podaci o Preduzeću

Sedište	Dragoslava Srejovića 8a, Beograd
Matični broj	07023332
Šifra delatnosti	4211
Poreski identifikacioni broj	102209952

Relevantne pravne činjenice vezane za **istorijat Preduzeća** su sledeće:

- Preduzeće je 1953. godine, pod nazivom "Uprava za puteve Narodnog Odbora grada Beograda", osnovao Narodni Odbor grada Beograda.
- U registar ustanova za grad Beograd upisana je "Direkcija za puteve grada Beograda", koju je Rešenjem broj 1/1-1036/1, od 18.03.1960. godine, osnovao Narodni odbor grada Beograda.
- Direkcija je Rešenjem US-2004-2010/73, od 11.03.1974. godine, promenila naziv u Radna organizacija „Beograd-put" gradsko preduzeće za projektovanje, izgradnju i održavanje ulica i puteva.
- Rešenjem Privrednog suda Fi-10208/78, od 03.06.1980. godine, izvršeno je usklađivanje sa Zakonom o udruženom radu i Preduzeće nastavlja da posluje kao „Beograd-put" radna organizacija za projektovanje, izgradnju i održavanje ulica i puteva.
- Skupština grada Beograda, na sednicama Veća udruženog rada i Veća opština, održanim 21.12.1989. godine, donela je Rešenje 3-573/89-XXVII-01 o organizovanju radne organizacije „Beograd-put" kao javnog komunalnog preduzeća.
- Rešenjem Privrednog suda u Beogradu Fi-8497/89, od 29.12.1989. godine, izvršeno je usklađivanje sa odredbama Zakona o preduzećima i od tada Preduzeće posluje kao Javno komunalno preduzeće „Beograd-put" (skraćeni naziv Preduzeća je: JKP „Beograd-put").
- Preduzeće se Rešenjem Privrednog suda u Beogradu V-Fi-7099/00, od 26.12.2001. godine, uskladilo sa Zakonom o javnim preduzećima i nastavilo da posluje pod istim nazivom.
- Prevođenje u Registar privrednih društava kod Agencije za privredne registre izvršeno je 23.06.2005. godine, a broj registracije je BD 31856.

Osnovna delatnost Preduzeća je održavanje ulica, lokalnih i nekategorisanih puteva, saobraćajnih objekata, saobraćajne signalizacije i druge opreme puta na teritoriji grada Beograda i to:

- izgradnja, rekonstrukcija, uređenje i održavanje ulica, lokalnih i nekategorisanih puteva i saobraćajnih objekata na teritoriji grada Beograda;
- održavanje i zaštita mostova, tunela, vijadukta, podvožnjaka, nadvožnjaka i tramvajskih pruga osposobljenih za motorni saobraćaj (izuzev koloseka i elektroinstalacija);
- postavljanje i održavanje signalnih sistema na putevima,
- održavanje gradskih saobraćajnica u zimskim uslovima posipanjem soli i agregata,
- saradnja na izradi planova i investicionih programa Grada,
- proizvodnja asfalta, asfaltne emulzije, betona
- rušenje objekata
- izrada saobraćajnih znakova, metalnih delova i opreme za regulisanje saobraćaja;

- izrada projekata, obezbeđenja gradilišta, izmena režima saobraćaja i signalnih planova;
- premeravanje i kartiranje zemljišta,
- projektovanje građevinskih objekata i dr.

Preduzeće je **organizovano** kao ekonomska i poslovna celina:

I ***SEKTOR ZA EKONOMSKE, FINANSIJSKE I KOMERCIJALNE POSLOVE***

1. SLUŽBA FINANSIJA
   - ODELJENJE FINANSIJSKE OPERATIVE
   - ODELJENJE OBRAČUNA ZARADA
2. SLUŽBA KNJIGOVODSTVA,PLANA I ANALIZE
   - ODELJENJE ZA FINANSIJSKO KNJIGOVODSTVO
   - ODELJENJE ZA MATERIJALNO KNJIGOVODSTVO
   - ODELJENJE ZA PLAN I ANALIZU
3. SLUŽBA ZA KOMERCIJALNE POSLOVE
   - ODELJENJE ZA NABAVNO PRODAJNE POSLOVE
   - ODELJENJE ZA MAGACINSKE POSLOVE

II ***SEKTOR ZA ZAJEDNIČKE POSLOVE***

1. SLUŽBA ZA PRAVNE POSLOVE
   - ODELJENJE ZA PRAVNE POSLOVE
   - ODELJENJE ZA KADROVSKE POSLOVE
   - ODELJENJE ZA OSIGURANJE
2. SLUŽBA ZA IT I POSLOVE PISARNICE I ARHIVE I MARKETING
   - ODELJENJE ZA INFORMACIONE TEHNOLOGIJE
   - ODELJENJE PISARNICE I ARHIVE
   - ODELJENJE ZA PLANOVE, NABAVKE, ANALIZE I MARKETING
3. SLUŽBA ZA BEZBEDNOST I ZDRAVLJE NA RADU
   - ODELJENJE ZA BEZBEDNOST I ZDRAVLJE NA RADU
   - ODELJENJE ZA ZAŠTITU OD POŽARA
4. SLUŽBA ZA OPŠTE POSLOVE
   - ODELJENJE ZA POSLOVE OBEZBEĐENJA
   - ODELJENJE ZA OPŠTE POSLOVE
   - ODELJENJE ZA ODRŽAVANJE
5. SLUŽBA ZA JAVNE NABAVKE

III ***SEKTOR ZA TEHNIČKE POSLOVE***

1. SLUŽBA ZA GRAĐEVINSKU OPERATIVU
   - ODELJENJE ZA IZGRADNJU
   - ODELJENJE ZA ODRŽAVANJE
   - ODELJENJE ZA ODRŽAVANJE MOSTOVA I RUŠENJE OBJEKATA
   - ODELJENJE ZA GRAĐEVINSKU MEHANIZACIJU
   - ODELJENJE ZA TEHNIČKU PODRŠKU
2. POGON ZA PROIZVODNJU ASFALTA I BETONA
   - ODELJENJE ZA PROIZVODNJU ASFALTA
   - ODELJENJE ZA PROIZVODNJU BETONA
   - LABORATORIJA
   - ODELJENJE ZA TEHNIČKU PODRŠKU

3. SLUŽBA ZA SAOBRAĆAJNU SIGNALIZACIJU
   - ODELJENJE SVETLOSNE SIGNALIZACIJE I MREŽA
   - ODELJENJE ZA SAOBRAĆAJNE ZNAKOVE I OZNAKE NA PUTU
   - ODELJENJE ZA TEHNIČKU PODRŠKU I EKSPLOATACIJU SAOBRAĆAJA
4. SLUŽBA ZA TRANSPORT
   - ODELJENJE ZA TRANSPORT
   - ODELJENJE ZA TEHNIČKU KONTROLU
5. SLUŽBA ZA REMONT
   - ODELJENJE ZA REMONT
   - ODELJENJE ZA TEHNIČKU PODRŠKU
6. SLUŽBA ZA PROJEKTOVANJE
   - ODELJENJE ZA GRAĐEVINSKO PROJEKTOVANJE
   - ODELJENJE ZA GEODETSKE POSLOVE

Preduzeće je, shodno kriterijumima navedenim u Zakonu o računovodstvu razvrstano u **veliko pravno lice**.

U Preduzeću je prosečan broj zaposlenih radnika, na osnovu stanja krajem svakog meseca, iznosio:
- 2024. godine 1035
- 2025. godine 1020

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji potpisani su od strane Direktora preduzeća dana 02.03.2026.. Finansijski izveštaji mogu naknadno biti izmenjeni na osnovu mišljenja revizora, a u skladu sa važećim propisima.

2. UPRAVLJAČKA STRUKTURA

Poslove od strateškog značaja za rukovođenje, upravljanje, planiranje i razvoj Preduzeća obavlja poslovodstvo, koje čine:
- Direktor
- Izvršni direktor za tehničke poslove,
- Izvršni direktor za ekonomske, finansijske i komercijalne poslove,
- Izvršni director za zajedničke poslove.

3. VLASNIČKA STRUKTURA

Obzirom da grad Beograd učestvuje 100% u kapitalu Preduzeća, smatra se da je Preduzeće povezano sa Gradom, a samim tim i sa svim obveznicima poreza na dobit u čijem kapitalu grad Beograd učestvuje sa najmanje 25%.

4. OSNOV ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Od računovodstvenih propisa primenjen je Zakon o računovodstvu (Službeni glasnik 73/19 i 44/21) i Zakon o reviziji (Službeni glasnik RS broj 73/19 – dr.zakon), kao i ostala podzakonska regulativa.

Pri sastavljanju i prezentaciji finansijskih izveštaja Preduzeća uvažena je odredba Zakona o računovodstvu, po kojoj su pravna lica dužna da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine, obaveza, prihoda i rashoda; sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja, vrše shodno:

- zakonskoj regulativi,
- profesionalnoj regulativi i
- internoj regulativi.

Pod zakonskom regulativom se podrazumevaju zakoni i podzakonski propisi doneti za izvršavanje zakona.

Pri izradi finansijskih izveštaja Preduzeća, između ostalih, uvaženi su sledeći zakoni i podzakonski propisi:

- Međunarodnim računovodstvenim standardima i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja prevedenim Rešenjem o utvrđivanju prevoda Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS), odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) broj: 401-00-896/2014-16 od 13.03.2014. godine, broj: 401-00-4980/2020-16 od 21.11.2020. godine i broj 401-00-4351/2021-16 od 10. septembra 2020. godine,
- Zakon o porezu na dobit pravnih lica (Službeni glasnik RS, 95/18, 86/19, 153/20 i 118/21, 94/24,)
- Zakon o porezu na dodatu vrednost, (Službeni glasnik RS, 30/18,4/19,72/19,8/20, 153/20, 138/2022, 94/2024, 109/2025)
- Pravilnik o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik RS 89/20)
- Pravilnik o kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge, i preduzetnike (Službeni glasnik 89/20) i dr.

Profesionalna regulativa se prvenstveno odnosi na:

- Međunarodne računovodstvene standarde (u nastavku: MRS),
- Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (u nastavku: MSFI) i
- Tumačenja koja daje Komitet za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja.

Od pravnih akata koji predstavljaju internu regulativu *Preduzeća*, pri sastavljanju finansijskih izveštaja korišćen je aktuelni Pravilnik o računovodstvu i računovodstvenim politikama preduzeća IV/9 2941-1/2022, koji je donet 28.01.2022.g. od strane Nadzornog odbora sa izmenama i dopunama broj 43509/2024 od 25.10.2024godine., a korišćena su i druga interna akta Preduzeća, kao što je, na primer, Kolektivni ugovor Preduzeća.

Pravilnikom je, takođe, precizirano da se podaci u Bilansu stanja, Bilansu uspeha, Izveštaju o tokovima gotovine, Izveštaju o promenama na kapitalu, Izveštaj o ostalom rezultatu i Statističkom izveštaju upisuju u hiljadama dinara, a da se broj zaposlenih radnika upisuje u celom broju, što je uvaženo i u objašnjenjima prezentiranim kroz ove Napomene.

Uporedni podaci predstavljaju finansijske izveštaje Preduzeća za 2025. godinu. Finansijski izveštaji Preduzeća su bili predmet nezavisne revizije i prikazani su u Izveštaju nezavisnog revizora od marta 2026. godine.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom stalnosti poslovanja Preduzeća, tj. pod pretpostavkom da će ono nastaviti da posluje tokom neograničenog vremenskog perioda u doglednoj budućnosti.

Efekti primene izmenjenih MSFI (MSFI 9, MSFI 15 i MSFI 16)

Prema članu 24. Zakona o računovodstvu (u daljem tekstu: Zakon), u Republici Srbiji pune MSFI (a u okviru njih i MSFI 9, MSFI 15 i MSFI 16) dužni su da primenjuju velika pravna lica, pravna lica koja imaju obavezu sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja (matična pravna lica), javna društva, odnono društva koja se pripremaju da postanu javna, u skladu sa zakonom kojim se uređuje tržište kapitala, nezavisno od veličine.

Tri nova i najsloženija Međunarodna standarda finansijskog izveštavanja MSFI 9 – *Finansijski instrumenti*, MSFI 15 – *Prihodi od ugovora sa kupcima* i MSFI 16 – *Lizing*.

MSFI 9 i MSFI 15 primenjuju se u Republici Srbiji od 2020. godine, a MSFI 16 od 2021. godine. Primena ovih standarda međusobno je povezana tako da subjekti koji primenjuju pune MSFI moraju detaljno poznavati zahteve koji su propisani ovim standardima.

Ovi standardi nastali su kao odgovor računovodstvene profesije na svetsku ekonomsku krizu iz 2007. godine i sadrže nova rešenja koja treba da doprinesu realnijem iskazivanju finansijskog rezultata i finansijskog položaja privrednih subjekata.

MSFI 9 propisuje novu i jednostavniju klasifikaciju finansijskih instrumenata, uvodi nove modele priznavanja očekivanih kreditnih gubitaka za finansijske instrumente, potraživanja od kupaca, sredstava po osnovu ugovora i finansijski lizing. Ovaj standard pojednostavljuje primenu računovodstva hedžinga (zaštite) i proširuje spektre situacija na koje se može primeniti računovodstvo zaštite. Novine koje donosi MSFI 9 u odnosu na raniji MRS 39 imaju za cilj da pojednostave finansijsko izveštavanje primenom jasnog i lakšeg načina klasifikacije finansijskih instrumenata, uklanjanjem praga za priznavanje kreditnih gubitaka i promene zahteva za računovodstvo zaštite.

Prelaskom na primenu MSFI 9 prestala je primena MRS 39-finansijski instrumenti. MSFI 9 primenjuje se shodno zakonu o računovodstvu, kod pravnih lica koja primenjuju pune MSFI, kao što to čini i JKP "Beograd put".

Nakon inicijalnog priznavanja, finansijska sredstva se vrednuju kao:
- Ostala dugoročna finansijska sredstva, koja obuhvataju dugoročna beskamatna potraživanja od zaposlenih po osnovu ugovorenih zajmova.
- Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja se vrednuju po amortizovanoj vrednosti. U skladu sa MSFI 9, obezvređenje, odnosno ispravka vrednosti, obračunava se i priznaje za sve finansijske instrumente koji se vrednuju po amortizovanoj vrednosti.

MSFI 9 uvodi model očekivanog gubitka prema kome se obezvređuje i evidentira pre nastanka gubitka – po proceni o očekivanim budućim kreditnim gubicima na osnovu :
- Ranijih događaja,poput ranije nastalih gubitaka na drugim sličnim finansijskim sredstvima,
- Trenutnih okolnosti (na dan bilansa stanja),
- Razumnih i dokazima podržanih prognoza koje utiču na očekivanu naplativost budućih novčanih tokova finansijskih instrumenata.

Postoje različite metode za procenu kreditnog rizika i ispravku vrednosti potraživanja u skladu sa IFRS 9, odabir metode zavisi od specifičnih okolnosti kompanije, kao što su veličina, kompleksnost i priroda njenog poslovanja. Neke od metoda su:

- Metoda pojedinačne procene - ova metoda se koristi za procenu kreditnog rizika za svako pojedinačno potraživanje. Ova metoda je najpreciznija, ali je takođe najzahtevnija u smislu vremena i resursa.
- Metoda kategorizacije - ova metoda se koristi za kategorizaciju potraživanja prema nivou rizika. Na primer, potraživanja se mogu kategorizovati kao visokorizična, srednjorizična i niskorizična na osnovu istorije plaćanja kupca, sektora u kojem posluje i drugih faktora. Na taj način, potraživanja sa visokim rizikom biće podvrgnuta strožim kriterijumima procene i ispravke vrednosti
- Metoda kolektivne procene - ova metoda se koristi za procenu gubitaka na grupi potraživanja sa sličnim karakteristikama, na primer, potraživanja od kupaca u određenoj geografskoj oblasti ili u određenom sektoru. Ova metoda može biti efikasna za velike grupe potraživanja sa sličnim karakteristikama, ali može biti manje precizna od metoda pojedinačne procene.
- Uprošćena metoda - ova metoda se koristi za uprošćenu procenu gubitaka na potraživanjima od velikog broja kupaca sa malim iznosima potraživanja. Ova metoda može biti korisna za kompanije sa velikim brojem kupaca sa malim iznosima potraživanja, ali nije preporučljiva za kolektibilna potraživanja i potraživanja koja zahtevaju detaljniju analizu.

Očekivani kreditni gubitak predstavlja procenjeni iznos gubitka koji će Preduzeće pretrpeti u narednom periodu kao posledica neizvršenja obaveze otplaćivanja kredita ili drugih finansijskih obaveza od strane klijenata. IFRS 9 zahteva da se očekivani kreditni gubitak procenjuje na osnovu istorijskih podataka, trenutnih uslova tržišta, kao i budućih ekonomskih uslova koji su relevantni.

Potraživanja od kupaca JKP "Beograd puta" na dan 31.12.2025.godine:

	konto	potraživanje 31.12.2025.	potraživanje 31.12.2024.
1	2020 - potraživanja od povezanih lica	232.507	93.303
	2040 - potraživanja od ostalih kupaca	59.887	48.153
	ukupno potraživanje	292.394	141.456
1.1.	na ispravci 2049	7.106	14.039
1.2.	fizička lica	537	741
1.3.	JP Putevi Srbije	47.973	26.414
1.3.	potraživanje manje od 60 dana	284.539	125.453
1.3.1.	fizička lica	0	0
	ostali	52.649	32.522
	povezana lica	231.890	92.931
NEISPRAVLJENO POTRAŽIVANJE, a plaćeno januar,februar 2025./2026.godine		4.008	3.545

S obzirom na našu strukuturu potraživanja na dan 31.12.2025. godine, odnosno da je 80% ukupnog salda potraživanja, potraživanje od povezanih lica, dok je ostatak potraživanja od trećih lica koja su u većem delu već ispravljena, a uzimajući u obzir da smo prilikom analize naplativosti, koliko se vidi iz pregleda, koristili istorijske podatke, položaj preduzeća, da smo u vezi sa povezanim licima procenili da je perspektiva naplate izvesna što zaista i jeste, jer nam je najveći poslodavac Grad (osnivač, Sekretarijati, JP Putevi Beograda 89% ukupnih prihoda), za nas se ne može reći da nismo primenili neke od gore pomenutih metoda za procenu očekivanog kreditnog gubitka koji su primereni za strukturu i stepen izloženosti salda potraživanja na dan bilansiranja.

Obzirom da su nam materijalno značajne greške iznad cc 88 mrsd (1,5% od ukupnih prihoda), JKP "Beograd put" u svojim bilansima od svih finansijskih instumenata koja mogu biti podložna detaljnijim analizama u svrhu IFRS 9 su potraživanja od kupaca ,koja su na dan 31.12.2025. godine nakon ispravke značajno manja od iznosa materijalnosti.

MSFI 15 sadrži detaljna pravila za priznavanje prihoda kada se dobra i usluge prenose na kupca u toku određenog vremenskog perioda i/ili u određenom trenutku vremena. Za utvrđivanje prihoda ovaj standard propisuje jedinstven model u pet koraka zasnovan na principima koji se primenjuju na sve ugovore sa kupcima koji su u delokrugu tog standarda. Uređuje i priznaje troškove koji nastaju u vezi sa zaključivanjem i izvršavanjem ugovora o prodaji od strane prodavca. Ovaj standard donosi značajne novine kod utvrđivanja prihoda u delatnostima koje imaju ugovore sa različitim obavezama izvršenja (npr. telekomunikacione kompanije) i ugovore koji obuhvataju više perioda ispunjavanja obaveza prema kupcima (npr. građevinske, industrijske, poljoprivredne i druge proizvodne kompanije), način utvrđivanja prihoda je znatno drugačiji u odnosu na ranije primenjivane standarde.

MSFI 15 uspostavlja jedinstven i sveobuhvatan model za računovodstveno obuhvatanje prihoda po osnovu ugovora sa kupcima. MSFI 15 obezbeđuje sveobuhvatni model za priznavanje prihoda na bazi principa pet koraka koji se primenjuju na sve ugovore sa kupcima, kako sledi:
- Indetifikovanje ugovora sa kupcima,
- Indetifikovanje obaveze izvršenja u ugovoru,
- Određivanje cene,
- lokaciju cene transakcije na obaveze izvršenja u ugovoru, i
- Priznavanje prihoda kada (ili ako) entitet ispuni obavezu izvršenja.

MSFI 15 se primenjuje na ugovore sa kupcima u cilju prodaje dobara ili usluge.
Preduzeće prihode koji proističu iz ugovora o prodaji u skladu sa MSFI 15 priznaje kada su ispunjene ugovorene obaveze prenosa obećanih (ugovorenih) dobra ili usluga do kupca, odnosno kada je kupac stekao „kontrolu" nad dobrima ili uslugama.

Preduzeće je primenilo MSFI 15 u skladu sa retrospektivnim metodom prelaska na primenu standarda i došlo do zaključenja da primena ovog standarda nema uticaja na priložene finansijske izveštaje, niti je imalo značajan uticaj na finansijsku poziciju i rezultat Preduzeća. Stoga Preduzeće nije priznalo nikakve korekcije početnog stanja u okviru kapitala u vezi sa početnom primenom MSFI 15 na dan 1. januara 2020. godine.

Bitno je naglasiti i to da su cene usluga Preduzeća strogo definisane odlukama Osnivača (Grada Beograda) i nema ni formalne ni praktične mogućnosti da se ove transakcije povezuju ili na drugi način kombinuju sa drugim uslugama.

MSFI 16 je u Srbiji stupio na snagu 1. januara 2021. godine na osnovu rešenja Ministarstva finansija broj 401-00-4351/2020-16 od 13. oktobra 2020. godine („Službeni glasnik RS“, br.123/2020 i 125/2020).

Novi standard utvrđuje principe priznavanja, merenja, prezentacije i obelodanjivanja zakupa, koji su prethodno bili klasifikovani kao „operativni zakupi“ prema principima MRS 17 Lizing. Svi zakupi rezultiraju time da zakupac dobija pravo korišćenja sredstva (RoU sredstvo) na početku zakupa, a ako se vremenom plaćanja zakupa izvršavaju, takođe pribavlja finansiranje. Shodno tome, MSFI 16 eliminiše klasifikaciju lizinga kao operativnog ili finansijskog lizinga koja je bila zahtevana prema MRS17 i umesto toga uvodi jedinstveni računovodstveni model zakupca. Zakupci su dužni da priznaju:

a) imovinu i obaveze za sve zakupe na rok duži od 12 meseci, osim ako osnovno sredstvo nije male vrednosti,
b) amortizaciju imovine lizinga odvojeno od kamata na obaveze lizinga u izveštaju o dobiti ili gubitku i ostalom sveohuhvatnom prihodu.

Preduzeće je MSFI 16 primenilo od 01.01.2021. godine koristeći modifikovani retrospektivni metod.

Na početku **2021**.godine preduzeće ima 7 aktivnih lizing ugovora od koji se 3 odnose na zakup prostora, 2 na zakup zemljišta i 2 na zakup automobila.

Efekti prve primene MSFI 16, od 01.01.2021. godine u knjigama preduzeća su evidentirani na sledeći način:
Imovina sa pravom korišćenja (klasa 00) i to

0150	zemljište uzeto u zakup	29.850 hiljada dinara,
0159	ispravka vrednosti	10.234 hiljada dinara,

(zakup zemljišta Obrenovac i Rakovica),

0250	oprema, nekretnine uzete u operativni lizing-zakup	62.529 hiljada dinara,
0259	ispravka vrednosti	26.417 hiljada dinara

(zakup poslovnog prostora Viline vode, Obrenovac, Beli potok i operativni lizing vozila).

Na grupi računa 41 i 42 su obaveze nastale primenom MSFI 16.

416	dugoročne obaveze po osnovu lizinga iznose	24.829 hiljada dinara,
4246	kratkoročne obaveze po osnovu lizinga iznose	31.356 hiljada dinara.

Na dan 31.12.**2022**.godine Preduzeće u knjigama ima evidentirana 7 aktivnih lizing ugovora, od kojih se 3 odnose na zakup prostora, 2 na zakup zemljišta i 2 na zakup automobila. Tokom 2022.godine urađen je Anex ugovora za zakup automobila na 12 meseci.
Efekti MSFI 16 na imovinu sa pravom korišćenja (klasa 00) su:

0150	zemljište uzeto u zakup	29.850 hiljada dinara,
0159	ispravka vrednosti	20.469 hiljada dinara,

(zakup zemljišta Obrenovac i Rakovica),

0250	oprema, nekretnine uzete u operativni lizing-zakup	74.602 hiljada dinara,
0259	ispravka vrednosti	53.458 hiljada dinara

(zakup poslovnog prostora Viline vode, Obrenovac, Beli potok i operativni lizing vozila).

Na grupi računa 41 i 42 su obaveze nastale primenom MSFI 16.
4246 kratkoročne obaveze po osnovu lizinga iznose 31.159 hiljada dinara.

Na dan 31.12.**2023**.godine Preduzeće u knjigama ima evidentirano 7 aktivnih lizing ugovora, od kojih se 3 odnose na zakup prostora, 2 na zakup zemljišta i 2 na zakup automobila.
U 2023.godini aktivani su ugovori: za zakup 25 automobila, ugovor za zakup 4 automobila, ugovori za zakup zemljišta (Obrenovac, Rakovica) i poslovnog prostora (Beli potok, Obrenovac i Viline vode).

Efekti MSFI 16 na imovinu sa pravom korišćenja (klasa 00) su:

0150	zemljište uzeto u zakup	60.411 hiljada dinara,
0159	ispravka vrednosti	30.699 hiljada dinara,
(zakup zemljišta Obrenovac i Rakovica),		
0250	oprema, nekretnine uzete u operativni lizing-zakup	138.385 hiljada dinara,
0259	ispravka vrednosti	85.031 hiljada dinara,

(zakup poslovnog prostora Viline vode, Obrenovac, Beli potok i operativni lizing vozila).

Na grupi računa 41 i 42 su obaveze nastale primenom MSFI 16.

416	dugoročne obaveze po osnovu lizinga iznose	39.375 hiljada dinara,
4246	kratkoročne obaveze po osnovu lizinga iznose	44.528 hiljada dinara.

Na dan 31.12.**2024**.godine Preduzeće u knjigama ima evidentirano 7 aktivnih lizing ugovora, od kojih se 3 odnose na zakup prostora, 2 na zakup zemljišta i 2 na zakup automobila.
U 2024.godini aktivani su ugovori: za zakup 25+4 automobila, ugovor za zakup 3 automobila, ugovori za zakup zemljišta (Obrenovac, Rakovica) i poslovnog prostora (Beli potok, Obrenovac i Viline vode).

Efekti MSFI 16 na imovinu sa pravom korišćenja (klasa 00) su:

0150	zemljište uzeto u zakup	45.220 hiljada dinara,
0159	ispravka vrednosti	9.699 hiljada dinara,
(zakup zemljišta Obrenovac i Rakovica),		
0250	oprema, nekretnine uzete u operativni lizing-zakup	126.931 hiljada dinara,
0259	ispravka vrednosti	36.137 hiljada dinara,

(zakup poslovnog prostora Viline vode, Obrenovac, Beli potok i operativni lizing vozila).

Na grupi računa 41 i 42 su obaveze nastale primenom MSFI 16.

416	dugoročne obaveze po osnovu lizinga iznose	70.795 hiljada dinara,
4246	kratkoročne obaveze po osnovu lizinga iznose	56.780 hiljada dinara.

Na dan **31.12.2025**.godine Preduzeće u knjigama ima evidentirano 8 aktivnih lizing ugovora, od kojih se 3 odnose na zakup prostora, 2 na zakup zemljišta i 3 na zakup automobila.
U 2025.godini aktivani su ugovori: za zakup 23+4+7 automobila, ugovor za zakup 3 poslovna prostora (Obranovac, Rakovica, Viline vode), ugovori za zakup 2 zemljišta (Obrenovac, Rakovica).

Efekti MSFI 16 na imovinu sa pravom korišćenja (klasa 00) su:

0150	zemljište uzeto u zakup	45.220	hiljada dinara,
0159	ispravka vrednosti	24.773	hiljada dinara,
(zakup zemljišta Obrenovac i Rakovica),			
0250	oprema, nekretnine uzete u operativni lizing-zakup	140.109	hiljada dinara,
0259	ispravka vrednosti	77.498	hiljada dinara,

(zakup poslovnog prostora Viline vode, Obrenovac, Rakovica i operativni lizing vozila).

Na grupi računa 41 i 42 su obaveze nastale primenom MSFI 16.

416	dugoročne obaveze po osnovu lizinga iznose	31.315	hiljada dinara,
4246	kratkoročne obaveze po osnovu lizinga iznose	53.158	hiljada dinara

5. VRSTA FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I OBELODANJIVANJE ODNOSA SA DRUGIM PRAVNIM LICIMA

Finansijski izveštaji koji su predmet ovih Napomena su pojedinačni finansijski izveštaji Preduzeća.

Odredbom čl.176. stav 2. Ustava Republike Srbije („Sl.glasnik RS“, br.98/06, 115/21) propisano je da jedinice lokalne samouprave imaju status pravnih lica.

Obzirom da grad Beograd učestvuje 100% u kapitalu Preduzeća, smatra se da je Preduzeće povezano sa Gradom, a samim tim i sa svim obveznicima poreza na dobit u čijem kapitalu grad Beograd učestvuje sa najmanje 25%.

6. RAČUNOVODSTVENA NAČELA

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja Preduzeća uvažena su sledeća načela:

- Načelo stalnosti,
- Načelo doslednosti,
- Načelo opreznosti,
- Načelo suština iznad forme,
- Načelo uzročnosti prihoda i rashoda i
- Načelo pojedinačnog procenjivanja.

Uvažavanjem načela stalnosti, finansijski izveštaji se sastavljaju pod pretpostavkom da imovinski, finansijski i prinosni položaj Preduzeća, kao i ekonomska politika zemlje i ekonomske prilike u okruženju, omogućavaju poslovanje u neograničeno dugom roku („*Going Concern*“ princip).

Načelo doslednosti podrazumeva da se način procenjivanja stanja i promena na imovini, obavezama, kapitalu, prihodima, rashodima i rezultatu poslovanja Preduzeća, to jest da se način procenjivanja bilansnih pozicija Preduzeća, ne menja u dužem vremenskom razdoblju.

Načelo opreznosti podrazumeva uključivanje određenog nivoa opreza pri sastavljanju finansijskih izveštaja Preduzeća, koje treba da obezbedi da imovina i prihodi nisu precenjeni, a da obaveze i troškovi nisu podcenjeni.

Načelo suština iznad forme podrazumeva da pri evidentiranju transakcija Preduzeća, a time, posledično, i pri sastavljanju finansijskih izveštaja, računovodstveno obuhvatanje treba da se vrši u skladu sa suštinom transakcija i njihovom ekonomskom realnošću, a ne samo na osnovu njihovog pravnog oblika.

Uvažavanjem načela uzročnosti prihoda i rashoda, priznavanje efekata transakcija i drugih događaja u Preduzeću nije vezano za momenat kada se gotovina ili gotovinski ekvivalenti, po osnovu tih transakcija i događaja, prime ili isplate, već se vezuju za momenat kada se dogode. Takvim pristupom omogućeno je da se korisnici finansijskih izveštaja ne informišu samo o prošlim transakcijama Preduzeća koje su prouzrokovale isplatu i primanja gotovine, već i o obavezama da se isplati gotovina u budućnosti, kao i o resursima koji predstavljaju gotovinu koja će se primiti u budućnosti.

Načelo pojedinačnog procenjivanja podrazumeva da eventualna grupna procenjivanja različitih bilansnih pozicija (na primer, imovine ili obaveza), radi racionalizacije, proističu iz njihovog pojedinačnog procenjivanja.

Preduzeće je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, ovi finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem:

1. Preduzeće je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – "Prikazivanje finansijskih izveštaja".
2. „Vanbilansna sredstva i obaveze" su prikazana na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.

7. GREŠKE IZ PRETHODNOG PERIODA, MATERIJALNOST GREŠKE I KOREKCIJA POČETNOG STANJA

Nisu utvrđene materijalno značajne greške.

8. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Značajne računovodstvene politike primenjene na finansijske izveštaje koji su predmet ovih Napomena, a koje su izložene u nastavku, prvenstveno su zasnovane na Pravilniku o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preduzeća i Pravilniku o dopuni pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama. Ako pojedini knjigovodstveni aspekti nisu jasno precizirani Pravilnikom, primenjene računovodstvene politike su zasnovane na važećoj zakonskoj, profesionalnoj i internoj regulativi.

Od opštih podataka napominjemo da je, u skladu sa MRS 21, funkcionalna valuta i valuta za prezentaciju u finansijskim izveštajima Preduzeća dinar. Pored podataka za tekuću

godinu, u finansijskim izveštajima su kao uporedni podaci iskazani podaci iz finansijskih izveštaja za 2024. godinu.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja uvažene su relevantne odredbe MRS 10, koje se odnose na događaje koji nastaju od datuma bilansa stanja do datuma kada su finansijski izveštaji odobreni za objavljivanje – odobreni datum je 18.02.2026. godine.

8.1 Procenjivanje

Sastavljanje i prikazivanje finansijskih izveštaja, u skladu, kako sa zahtevima profesionalne regulative, tako i sa zahtevima važeće zakonske regulative u Republici Srbiji, zahteva od rukovodstva Preduzeća korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki. Iako se, razumljivo, stvarni budući rezultati mogu razlikovati, procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na datum bilansa stanja.

Najznačajnije procene se odnose na utvrđivanje obezvređenja finansijske i nefinansijske imovine, priznavanje odloženih poreskih sredstava i obaveza, utvrđivanje rezervisanja za garancije i definisanje pretpostavki neophodnih za aktuarski obračun dugoročnih naknada zaposlenima po osnovu otpremnina i jubilarnih nagrada.

8.2 Efekti kurseva stranih valuta

Pri početnom priznavanju, transakcije u stranoj valuti se evidentiraju u dinarskoj protivvrednosti, primenom zvaničnog srednjeg kursa Narodne banke Srbije važećem na dan transakcije. Promene zvaničnog srednjeg kursa do datuma izmirenja iskazuju se kao pozitivne (negativne) kursne razlike.

Na svaki datum bilansa stanja, shodno odredbama MRS 21, monetarne stavke u stranoj valuti (devizna sredstva, potraživanja i obaveze) se preračunavaju primenom zvaničnog srednjeg kursa na datum bilansa stanja, a kursne razlike nastale po osnovu preračunavanja se priznaju kao finansijski prihodi ili finansijski rashodi perioda u kojem su nastali.

Pozitivni i negativni efekti ugovorenih valutnih klauzula u vezi potraživanja i obaveza, nastali primenom ugovorenog kursa, takođe se iskazuju u okviru finansijskih prihoda, to jest finansijskih rashoda.
Zvanični srednji kursevi Narodne banke Srbije na dan bilansa stanja, za strane valute koje su korišćene za preračunavanje monetarnih stavki stranih valuta u dinarsku protivvrednost, su prikazane u narednoj tabeli.

Zvanični srednji kurs Narodne banke Srbije

Valuta	*31.12.2025..*	*31.12.2024..*
	Iznos u dinarima	
1 EUR	117,2820	117,0149

8.3 Poslovni prihodi i rashodi

Preduzece priznaje prihode od ugovora sa kupcima u skladu sa zahtevima MSFI 15 koji je zamenio prethodno važeća uputstva za priznavanje prihoda u MRS 18 Prihodi, MRS 11 Ugovori o izgradnji i njihovim tumačenjima.

U okviru poslovnih prihoda Preduzeća najznačajniji su prihodi od prodaje proizvoda i usluga.

Prihodi od prodaje se iskazuju u iznosu fakturisane realizacije, to jest izvršene prodaje do kraja obračunskog perioda, pod uslovom da je sa tim danom nastao dužničko - poverilački odnos, odnosno overena situacija od strane nadzornog organa. Prihod se meri po poštenoj vrednosti primljene nadoknade ili potraživanja, uvažavajući iznose popusta koje Preduzeće odobri. Izuzetno od navedenog, u slučaju delimične završenosti usluga na datum bilansa stanja, usluga koja se fakturiše naredne godine se u tekućoj godini priznaje prema procenjenom stepenu dovršenosti te usluge na datum bilansa stanja.

Najznačajniji poslovni rashodi Preduzeća su:

- troškovi materijala,
- troškovi goriva i električne energije,
- troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi;
- nematerijalni troškovi,
- troškovi amortizacije i rezervisanja.

Slično kao i kod prihoda, osnovni kriterijum za priznavanje poslovnih i drugih rashoda je da porast smanjenja budućih ekonomskih koristi Preduzeća, koje se ispoljava smanjenjem imovine ili povećanjem obaveza, može pouzdano da se izmeri. Pored navedenog osnovnog kriterijuma, priznavanje rashoda se vrši uvažavanjem i drugih relevatnih odredbi, koje su precizirane Okvirom za pripremu i prezentaciju finansijskih izveštaja.

Između ostalog, to su sledeće odredbe:

- Rashodi se, uvažavanjem načela uzročnosti prihoda i rashoda, priznaju na osnovu neposredne povezanosti sa prihodima.
- Rashod se odmah priznaje u bilansu uspeha kada neki izdatak ne proizvodi buduće ekonomske koristi, ili su prestali da se ispunjavaju neophodni uslovi da bi se određena imovina iskazala u bilansu stanja kao sredstvo.
- Rashod se priznaje i u onim slučajevima kada se stvori obaveza bez priznavanja imovine.

8.4. Finansijski prihodi i rashodi

Osnovni finansijski prihodi i rashodi Preduzeća se odnose na:

- pozitivne i negativne kursne razlike i
- na prihode i rashode od kamata.

Pozitivne (negativne) kursne razlike nastaju zbog razlika, u različitim vremenskim periodima, u iskazivanju istog broja jednica strane valute u funkcionalnoj valuti po različitim kursevima razmene. Kursne razlike mogu biti realizovane i nerealizovane. *Realizovane kursne razlike* nastaju kao posledica pozitivnih (negativnih) efekata promena

kursa razmene između funkcionalne valute i strane valute, od momenta prvobitnog odmeravanja (ili odmeravanja na kraju prethodne godine) monetarne stavke (sredstva, potraživanja i obaveze), pa do momenta izmirenja, naplate ili prodaje koji se desio tokom godine. *Nerealizovane kursne razlike* nastaju kao posledica pozitivnih (negativnih) efekata promene kursa, od momenta prvobitnog odmeravanja (ili odmeravanja na kraju prethodne godine) monetarne stavke (sredstva, potraživanja i obaveze), pa do kraja tekuće godine.

Kamata i drugi troškovi pozajmljivanja se priznaju kao rashod u periodu u kojem su nastali, osim u slučaju kada su mogu direktno pripisati sticanju, izgradnji ili proizvodnji određenog sredstva koje se kvalifikuje (sredstvo kojem je potreban značajan vremenski period da bi bilo spremno za svoju nameravanu upotrebu ili prodaju), kada se kamata i drugi troškovi pozajmljivanja kapitalizuju kao deo nabavne vrednosti (cene koštanja) tog sredstva – MRS 23.

U okviru finansijskih prihoda i rashoda iskazuju se još i pozitivni (negativni) efekti ugovorene valutne klazule (ako je ugovorima sa kupcima i dobavljačima predviđena valutna klauzula kao instrument obezbeđenja zaštite od deviznog rizika), kao i drugi finansijski prihodi i rashodi.

8.5. Ostali prihodi i rashodi

U okviru ostalih prihoda, koji mogu, ali ne moraju da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti Preduzeća, iskazuju se: dobici od prodaje sredstava po višoj vrednosti od knjigovodstvene, viškovi, naplaćena otpisana potraživanja, prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika (ako je ugovorima sa kupcima/dobavljačima predviđena indeksirana revalorizacija obaveza/potrživanja, koja ne predviđa revalorizaciju primenom valutne klauzule; prihodi od refakcije akcize, prihodi od smanjenja obaveza, prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja itd.

U okviru ostalih prihoda Preduzeća iskazuju se i *prihodi od usklađivanja vrednosti imovine*, kao što su, na primer, prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja od kupaca.

U okviru ostalih rashoda Preduzeća iskazuju se: gubici od prodaje sredstava po nižoj vrednosti od knjigovodstvene, manjkovi, rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja, rashodi po osnovu kazni i šteta, rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala itd.

U okviru ostalih rashoda Preduzeća iskazuju se i rashodi od usklađivanja vrednosti imovine, kao što su rashodi od obezvređenja: nekretnina, opreme, dugoročnih finansijskih plasmana, zaliha, potraživanja itd.

8.6. Porez na dobitak

Porez na dobitak se računovodstveno evidentira kao zbir:

- tekućeg poreza i
- odloženog poreza.

Tekući porez – porez na dobit

Tekući porez (poreski rashod perioda Preduzeća) predstavlja iznos koji se obračunava i plaća shodno odredbama Zakona o porezu na dobit preduzeća Republike Srbije.

Porez na dobitak se obračunava po stopi od 15% na poresku osnovicu koja se prikazuje u poreskom bilansu Preduzeća.

2021.
Preduzeće je 2021. godine ostvarilo dobitak i ima porez na dobit.
Prema poreskom bilansu PB1, poreska dobit iznosi 222.369 hiljada dinara.
Porez na dobit (15% oporezive dobiti) za 2021. godinu iznosi 33.355 hiljada dinara.
Umanjenje poreza na dobit za 2021. godinu po osnovu poreskog kredita za ulaganje u osnovna sredstva, do 33% obračunatog poreza iznosi 11.007 hiljada dinara, tako da obaveza za porez na dobit za 2021. godinu iznosi 22.348 hiljada dinara.
Akontacija za 2021.godinu iznosi 1.862 hiljada dinara.

2022.
Preduzeće je 2022.godine, prema poreskom bilansu PB1, ostvarilo poreski gubitak u iznosu od 183.767 hiljada dinara.
Poreski kredit za ulaganje u osnovna sredstva (Obrazac PK) na dan 31.12.2022.godine iznosi 22.296 hiljada dinara i to iz:
- 2012. (2012-2022) u iznosu od 18.341 hiljada dinara.
- 2013. (2013-2023) u iznosu od 3.955 hiljada dinara.

2023.
Preduzeće je 2023.godine, prema poreskom bilansu PB1, ostvarilo poreski gubitak u iznosu od 147.317 hiljada dinara.
Poreski kredit za ulaganje u osnovna sredstva (Obrazac PK) na dan 31.12.2023.godine iznosi 3.955 hiljada dinara i to iz 2013. (2013.-2023.).

2024.
Preduzeće je 2024.godine, prema poreskom bilansu PB1, ostvarilo poreski gubitak u iznosu od 388.382 hiljada dinara.
Poreski kredit za ulaganje u osnovna sredstva (Obrazac PK) na dan 31.12.2024.godine iznosi 0 hiljada dinara.

2025.
Preduzeće je 2025.godine, prema poreskom bilansu PB1, ostvarilo poreski dobit u iznosu od 115.943 hiljada dinara.

Gubitkom iz poreskog bilansa iz prethodnih godina u iznosu od 115.943 hiljada dinara zatvorena je poreska dobit, pa Preduzeće nema oporezivu dobit za 2025.godinu.

Poreski gubitak po godinama
2022. 183.767 hiljada dinara (2023-2026)
2023. 147.317 hiljada dinara (2024-2027)
2024 388.382 hiljade dinara (2025-2028)
- pokrivena poreska dobit
2025. 115.943 hiljada dinara
Ostatak poreskog gubitka na dan 31.12.2025. godine je 603.523 hiljada dinara..

Do dana završetka revizorskog izveštaja Preduzeće je sačinilo nacrt poreskog bilansa i nacrt poreske prijave. Međutim, poreska prijava nije predata Poreskoj upravi Republike Srbije. U skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica, Preduzeće je u obavezi da Poreskoj upravi Republike Srbije, do 30. juna 2026. godine dostavi poreski bilans i poresku prijavu.

Odloženi porez – odložene poreske obaveze i sredstva
Odloženi porez se ispoljava u vidu:
- odloženih poreskih obaveza ili
- odloženih poreskih sredstava.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza na dobitak plativi u budućim periodima u odnosu na oporezive privremene razlike. Po pitanju sredstava koja podležu amortizaciji, odložene poreske obaveze se priznaju u Preduzeću uvek kada postoji oporeziva privremena razlika između knjigovodstvene vrednosti sredstava koja podležu amortizaciji, s jedne strane, i njihove poreske osnovice, sa druge strane. Oporeziva privremena razlika nastaje u slučajevima kada je knjigovodstvena vrednost sredstava veća od njihove poreske osnovice.

Iznos odložene poreske obaveze utvrđuje se primenom propisane poreske stope poreza na dobit Preduzeća na iznos oporezive privremene razlike.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza na dobitak nadoknadivi u budućim periodima.

Sa aspekta Preduzeća, potencijalno moguća odložena poreska sredstva su evidentirana zbog:
- odbitnih privremenih razlika između knjigovodstvene vrednosti sredstava koja podležu amortizaciji i njihove poreske osnovice
- rezervisanja za otpremnine, kada rashod nije priznat u poreskom bilansu perioda kada je obračunat, već će biti priznat u poreskom periodu u kojem otpremnine budu isplaćene (primenom 15% na iznos rezervisanja)
- rashoda na ime javnih prihoda koji nisu plaćeni u poreskom periodu i koji se zbog toga ne priznaju kao rashod u poreskom bilansu tog poreskog perioda, ali se priznaju u poreskom periodu u kojem će biti plaćeni (primenom 15% na iznos rashoda)
- dugoročna rezervisanja koja ispunjavaju uslove za priznavanje u skladu sa MRS, ali se ne priznaju u obračunatom iznosu u računovodstvenom periodu, već se priznaju u visini iskorišćenih iznosa tih rezervisanja u poreskom periodu, odnosno izmirenih obaveza i odliva resusa po osnovu tih rezervisanja. (rezervisanja za sudske sporove, jubilarne nagrade itd.)
- poreski gubitak tekuće / ranijih godina (primenom 15% na iznos poreskog gubitka).

Odbitna privremena razlika postoji kada je knjigovodstvena vrednost sredstava manja od njihove poreske osnovice. U tom slučaju se priznaju odložena poreska sredstva, pod uslovom da se proceni da je verovatno da će u budućim periodima postojati oporeziva dobit za čije umanjenje će Preduzeće moći da iskoristi odložena poreska sredstva.

Iznos odloženog poreskog sredstva po osnovu odbitnih privremenih razlika utvrđuje se primenom propisane poreske stope (15%) poreza na dobit Preduzeća na iznos odbitne privremene razlike.

Knjigovodstvena vrednost odloženih poreskih sredstava se razmatra u Preduzeću na svaki datum bilansa stanja, upoređivanjem sa očekivanim budućim rezultatima.

Shodno članu 66. Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama, kao i prema paragrafu 20. i 61A. MRS 12, odložene poreske obaveze i sredstva na dan 31.12.2025.godin iznose:

ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE (1) (u hiljadama dinara)	
početno stanje	177.164
krajnje stanje – razlika računovodstvene i poreske osnovice	292.161
ODLOŽENA PORESKA SREDSVA (2)	
početno stanje	0
krajnje stanje - obračunata poreska sredstva	85.055
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE NA DAN 31.12.2025.godine	**207.106**

Pored zahteva MRS 12, a uskladu sa paragrafom 32. MRS1 – prezentacija finansijskih izveštaja, definisano je da se sredstva i obaveze prebijaju.

U skladu sa tim, u bilansu stanja saldo može da bude iskazan samo u okviru računa 288 ili 498. Takođe u bilansu uspeha saldo može da bude iskazan samo u okviru pozicije AOP 1052 (odloženi poreski rashodi perioda) ili AOP 1053 (odloženi poreski prihodi perioda).

2025.

	ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE			
1.	osnovica računovodstvene		3.591.574	
	računovodstvena amortizacija		308.480	
	RAČUNOVODSTVENA OSNOVICA		3.283.094	
2.	osnovica poreske		2.548.664	
	poreska amortizacija	OA+OA/1+POA	1.213.307	
	PORESKA OSNOVICA		1.335.357	
3.	RAZLIKA OSNOVICA	15%	1.947.737	**292.161**
	ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA			
1.	osnovica poreske		0	0
	poreska amortizacija	OA+OA/1+POA	0	0
	PORESKA OSNOVICA		0	0
	osnovica računovodstvene		0	0
	računovodstvena amortizacija		0	0
	RAČUNOVODSTVENA OSNOVICA		0	0
	RAZLIKA OSNOVICA	15%	0	0
2.	obračunata a neisplaćena primanja zaposlenih (markice, službeni put,jubilarne nagrade, poklone deci, solidarna pomoć)		0	0
3.	dugoročna rezervisanja za otpremnine	4040	210.402	31.560
4.	ostala dugoročna rezervisanja			0
	jubilarne nagrade	4041	302.596	45.389
	sudski sporovi	4050	10.000	1.500
	neiskorišćeni godišnji odmor	4049	0	0
5.	obezvređenje zaliha	581,582,584	42.450	6.368
6.	HOV		0	0
7.	obračunati, a neplaćeni javni prihodi	482,4892	1.582	237
8.	ukalkulisane otpremnine za tehnološki višak		0	0
9.	poreski gubitak ranijih-tekuće godine		0	0
10.	ispravka potraživanja kada nije prošlo 60 dana	5850	0	0
11.	neiskorišćeni poreski kredit iskazan u PK	PK	0	0
12.	neiskorišćen kredit za plaćen porez nerezidenta		0	0
	UKUPNO	**2880**		**85.055**
	PREBIJENO	**4980**	**OBAVEZE**	**207.106**

8.7. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja (imovina) su sredstva koja se mogu identifikovati kao nemonetarna i bez fizičkog obeležja, kao što su: goodwill, licence, koncesije, patenti, franšize, ulaganja u razvoj i sl.

Da bi se nematerijalno ulaganje priznalo, neophodno je da budu ispunjeni zahtevi propisani MRS 38, odnosno:

- da je verovatno da će se buduće ekonomske koristi, pripisive imovini, uliti u Preduzeće;
- da Preduzeće ima mogućnost kontrole nad tom imovinom i
- da se nabavna vrednost (cena koštanja) može pouzdano odmeriti.

Pri nabavci nematerijalnih ulaganja u toku godine, to jest pri početnom merenju, nematerijalno ulaganje se knjigovodstveno evidentira po nabavnoj vrednosti (ceni koštanja u slučaju nematerijalnih ulaganja proizvedenih u sopstvenoj režiji). Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve zavisne troškove nabavke i sve troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti.

Naknadno merenje nematerijalnog ulaganja, nakon početnog priznavanja, vrši se po fer (poštenoj) vrednosti,pod kojom se podrazumeva tržišna vrednost, odnosno najverovatnija vrednost koja realno može da se dobije na tržištu, na dan bilansa stanja.

8.8. Nekretnine, postrojenja i oprema

Kao nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se materijalna sredstva koja se koriste u proizvodnji, za isporuku robe, za pružanje usluga, za iznamljivanje drugima, ili u administrativne svrhe; i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda. Izuzetno od navedenog, pojedina sredstva manje vrednosti (na primer, rezervni delovi i oprema za servisiranje) se iskazuju na zalihama i njihovim stavljanjem u upotrebu se njihova celokupna vrednost prenosi na troškove perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema se priznaju kao sredstvo:

- ako je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane sa tim sredstvom prilivati u Preduzeće i
- ako se nabavna vrednost (cena koštanja) tog sredstva može pouzdano odmeriti.

Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti (ceni koštanja), koja obuhvata nabavnu cenu i sve zavisne troškove nabavke, to jest sve direktno pripisive troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti.

Naknadno merenje nekretnina, postrojenja i opreme, nakon početnog priznavanja, vrši se po fer (poštenoj) vrednosti,pod kojom se podrazumeva tržišna vrednost, odnosno najverovatnija vrednost koja realno može da se dobije na tržištu, na dan bilansa stanja.

U okviru građevinskog zemljišta nije prikazana vrednost gradskog građevinskog zemljišta, koje nije vlasništvo Preduzeća, a koje Preduzeće koristi na neograničeni rok.
Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u bilansu stanja Preduzeća nakon otuđenja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se od njegovog otuđenja ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

8.9. Amortizacija nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme

Amortizacijom se iznos sredstava (nematerijalnih sredstava, nekretnina, postrojenja i opreme) koji se amortizuje vremenski alocira u toku korisnog veka trajanja sredstava. Koristan vek trajanja sredstva se u Preduzeću određuje primenom vremenskog metoda, tako da se koristan vek trajanja sredstava može razumeti kao vremenski period tokom kojeg se očekuje da je sredstvo raspoloživo Preduzeću za upotrebu i korišćenje.

Iznos koji se amortizuje predstavlja razliku između nabavne vrednosti (cene koštanja ili drugi iznos koji zamenjuje tu vrednost u finansijskim izveštajima Preduzeća) i rezidualne vrednosti.
Rezidualna vrednost je procenjeni iznos koji bi Preduzeće primilo danas ako bi otuđilo sredstvo, nakon odbijanja procenjenih troškova otuđenja i uz pretpostavku da je sredstvo na kraju korisnog veka trajanja i u stanju koje se očekuje na kraju korisnog veka trajanja.

Za *rezidualnu vrednost nematerijalne imovine* se gotovo uvek pretpostavlja da je nula.
Pri određivanju *rezidualne vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme*, uzimaju se u obzir različiti faktori, kao što su: očekivana iskorišćenost sredstava, shodno očekivanom kapacitetu korišćenja; fizičko habanje, planirani program popravki, održavanja i sl.; tehnička i komercijalna zastarelost, zakonska ili slična ograničenja korišćenja sredstava (na primer, kraj roka isteka lizinga) itd.

Amortizacija se vrši primenom metoda pravolinijskog otpisa (proporcionalna metoda), a obračun amortizacije počinje kada sredstvo postane raspoloživo za upotrebu, odnosno kada se nalazi na lokaciji i u stanju spremnom za poslovanje na način kako je to predviđeno u Preduzeću.
Stope amortizacje koje se primenjuju za najznačajnije grupe osnovnih sredstava su sledeće:

- građevinski objekti 1,25-5%
- postrojenja (asfaltna, betonska..) 10%
- građevinske mašine (freza za asfalt,glodalice,utovarivači,viljuškari, finišeri..) 14,3% - 20%
- transportna vozila (kamioni, kiperi, cisterne, putarci..) 14,3%
- elektronski računari, monitori, lap topovi.. 20-33,33%

Amortizacija se ne obračunava za nematerijalnu imovinu za koju je procenjeno da je neograničenog veka trajanja, kao i za sredstva koja vremenom ne gube na vrednosti (na primer, umetnička dela) ili sredstva koja imaju neograničeni vek trajanja.

Za potrebe sastavljanja poreskog bilansa, to jest za poreske svrhe, amortizacija sredstava se vrši prema važećim zakonskim propisima.

8.10. Zalihe

Zalihe obuhvataju osnovni i pomoćni materijal koje će Preduzeće iskoristiti u okviru poslovnih aktivnosti. Pored zaliha materijala, koje su sa aspekta Preduzeća najznačajnije, u okviru ove grupe, u slučaju da takve zalihe postoje u Preduzeću, evidentiraju se i zalihe nedovršenih proizvoda, gotovih proizvoda i robe koja je pribavljena za dalju prodaju.

Zalihe se odmeravaju po nižoj vrednosti od:

- nabavne vrednosti (cene koštanja) i
- neto ostvarive vrednosti.

Nabavna vrednost (cena koštanja) obuhvata sve troškove nabavke, troškove proizvodnje (konverzije) i troškove dovođenja zaliha na sadašnju lokaciju i stanje. Preciznije, nabavna vrednost obuhvata fakturnu cenu, uvozne dažbine i druge fiskalne izdatke (osim onih koje Preduzeće može naknadno da povrati od poreskih vlasti, kao što je, na primer, porez na dodatu vrednost koji Preduzeće može odbiti kao prethodni porez, troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala.

Neto ostvariva vrednost je procenjena cena prodaje zaliha u okviru redovnog poslovanja, umanjena za troškove dovršenja i procenjene troškove neophodne za realizaciju prodaje.

U slučajevima kada se utvrdi da je knjigovodstvenu vrednost zaliha potrebno umanjiti do visine neto ostvarive vrednosti, utvrđena razlika se u Preduzeću knjiži na teret rashoda u periodu kada je razlika utvrđena.

Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala vrši se po metodi prosečne ponderisane cene. *Utvrđivanje prosečne ponderisane cene* se u Preduzeću vrši posle svakog novog ulaza materijala.

8.11. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Najlikvidniji oblik finansijskih sredstva Preduzeća predstavljaju gotovina i gotovinski ekvivalenti, koji se procenjuju po nominalnoj, to jest po fer vrednosti. U okviru gotovine i gotovinskih ekvivalenata Preduzeća iskazuju se: sredstva na računima kod banaka, gotovina u blagajni i dr., i visoko likvidna sredstva sa vrlo kratkim rokom dospeća, a koja se mogu brzo konvertovati u gotovinu, uz beznačajan rizik od promene vrednosti.

8.12. Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja obuhvataju potraživanja od pravnih i fizičkih lica u zemlji i inostranstvu, po osnovu prodaje proizvoda, robe i usluga; za koje se očekuje da će biti realizovana u roku od dvanaest meseci od datuma bilansiranja.

Kratkoročna potraživanja su nekamatnonosna i početno se odmeravaju po nominalnoj vrednosti, odnosno po vrednosti iz originalne fakture.

Po pitanju naknadnog odmeravanja, najkasnije na dan bilansa stanja se procenjuje da li je došlo do umanjenja vrednosti potraživanja, kao i drugih finansijskih sredstava. U slučaju

da objektivni dokazi o umanjenju vrednosti potraživanja ne postoje, shodno relevantnim odredbama MRS 39, osobe koje vrše procenu koriste svoje iskustvo i rasuđivanje za procenu naplativosti potraživanja.

Ako se proceni da je u Preduzeću došlo do umanjenja vrednosti kratkoročnih potraživanja vrši se njihov:

- indirektan otpis (preko računa ispravke vrednosti) ili
- direktan otpis (u slučajevima kada je nenaplativost potraživanja izvesna i dokumentovana).

8.13. Finansijski plasmani

Kratkoročni finansijski plasmani obuhvataju oročene depozite kod poslovnih banaka, kratkoročne pozajmice i ostale kratkoročne finansijske plasmane sa rokom dospeća do godinu dana od dana bilansa. *Kratkoročni finansijski plasmani* se iskazuju po fer vrednosti, to jest po vrednosti nenaplaćene glavnice plasmana. Planirani ukupni prilivi, uključujući i kamatu, ili kreditni uslovi pod kojima su sredstva Preduzeća oročena, obelodanjuju se kroz Napomene uz finansijske izveštaje.

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se ulaganja u dugoročna finansijska sredstva, kao što su dugoročni krediti, reprogramirana dugoročna potraživanja na osnovu dogovora postignutih sa kupcima, hartije od vrednosti i ostali dugoročni finansijski plasmani; sa rokom dospeća dužim od godinu dana od dana bilansa.

Naknadno odmeravanje reprogramiranih potraživanja sa kupcima se u Preduzeću vrši po amortizovanoj vrednosti. Pri određivanju amortizovane vrednosti, diskontovanje budućih priliva na sadašnju vrednost se vrši primenom efektivne kamatne stope koja korespondira kamatnim stopama na slične plasmane.

8.14. Obaveze

Obaveza se u Preduzeću priznaje shodno odredbama iz Okvira za pripremu i prezentaciju finansijskih izveštaja, po kojima se obaveza priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi imati za rezultat izmirenje sadašnje obaveze i kada iznos za izmirenje može pouzdano da se odmeri.
Prema ročnosti dospeća, obaveze se dele na kratkoročne i dugoročne. Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze čije izmirenje dospeva u roku do godinu dana od sastavljanja finansijskih izveštaja, uključujući i deo dugoročnih obaveza koje ispunjavaju navedeni uslov, dok se dugoročnim obavezama smatraju obaveze čije izmirenje dospeva u dužem roku.

Kratkoročne obaveze se odnose na obaveze prema dobavljačima, obaveze po osnovu zarada, naknada zarada i ostalih ličnih rashoda; obaveze za fiskalne izdatke i drugo. Kratkoročne obaveze se, po pravilu, vrednuju po nominalnoj vrednosti.

Dugoročne obaveze se odnose na uzete dugoročne kredite, obaveze za opremu uzetu putem operativnog lizinga itd.

U okviru obaveza iskazuje se i obaveza za učešće u dobitku. Momenat priznavanja ove obaveze se vremenski vezuje za momenat kada Nadzorni odbor Preduzeća donese odluku o raspodeli neraspoređenog dobitka.

8.15. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina

Uvažavajući odredbe MRS 37, Preduzeće priznaje rezervisanje kada ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja, kada je verovotano da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan da se izmiri obaveza i kada može da se napravi pouzdana procena iznosa obaveze. Ako jedan od ovih uslova nije ispunjen, Preduzeće ne priznaje rezervisanje.

Dugoročna rezervisanja se u Preduzeću kontinuirano iskazuju za troškove u garantnom roku i za naknade i druge beneficije zaposlenih (otpremnine, jubilarne nagrade, neiskorišćeni dani godišnjeg odmora i sudski sporovi Napomene 11.10.).

Prilikom odmeravanja rezervisanja, iznos priznat kao rezervisanje je najbolja procena izdataka Preduzeća zahtevanih da se izmiri sadašnja obaveza na datum bilansa stanja.

Pri izračunavanju sadašnje vrednosti koriste se diskontne stope.
Procenu vrednosti rezervisanja vrše kompetentne osobe iz ili van Preduzeća. Procenu vrednosti rezervisanja za 2025. godinu vršio je olvašćeni akturar, Napomena 11.10.

8.16. Naknade zaposlenima

Po pitanju naknada zaposlenima, obelodaniće se obaveze Preduzeća za:

- poreze i doprinose za obavezno socijalno osiguranje i
- otpremnine i jubilarne nagrade.

Sa aspekta poreza i doprinosa za obavezno socijalno osiguranje, Preduzeće je, u skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, obavezno da uplaćuje doprinose raznim državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom propisanih stopa. Preduzeće ima zakonsku obavezu da obustavi obračunate doprinose iz bruto zarada zaposlenih, kao i da za njihov račun prenese obustavljena sredstva u korist odgovarajućih državnih fondova.

Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret troškova Preduzeća u periodu na koji se odnose.

Preduzeće, nakon odlaska zaposlenih u penziju, nema obavezu da im plaća nikakve naknade.

Otpremnine prilikom odlaska u penziju se u Preduzeću isplaćuju na osnovu člana 22. Kolektivnog ugovora, u visini iznosa tri prosečne zarade u Beogradu prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnog za statistiku.

Jubilarne nagrade (nagrade za neprekidni rad) u Preduzeću su regulisane članom 25. Kolektivnog ugovora, po kome Poslodavac može zaposlenom da utvrdi pravo na jubilarnu nagradu povodom neprekidnog rada u Preduzeću nakon provedenih prvih deset godina rada, a posle toga svake pete godine, i to:

- za 10 godina – 0,75 prosečne zarade u preduzeću,
- za 15 godina – 1 prosečne zarade u preduzeću
- za 20 godina – 1,5 prosečne zarade u preduzeću
- za 25 godina – 2 prosečne zarade u preduzeću
- za 30 godina – 2,5 prosečna zarada u preduzeću
- za 35 godina – 3 prosečne zarade u preduzeću
- za 40 godina – 3,3 prosečne zarade u preduzeću
- za 45 godina – 3,5 prosečne zarade u preduzeću

Jubilarna nagrada povodom godišnjice neprekidnog rada radnika u Preduzeću će se isplatiti u mesecu u kojem se stiče pravo. Pravo na ovu jubilarnu nagradu zaposleni stiče nakon provedenih prvih deset godina rada, a posle toga svake pete godine rada kod istog poslodavca.

Uvažavajući navedenu odredbu iz MRS 19, rezervisanja za buduće isplate po osnovu jubilarnih nagrada se u Preduzeću određuju uvažavanjem realne pretpostavke da će se u budućnosti isplaćivati sve predviđene jubilarne nagrade povodom godine neprekidnog rada radnika u Preduzeću.

Kako se radi o dugoročnim obavezama, obračun rezervisanja dugoročnih obaveza za otpremnine i za jubilarne nagrade vrši se procenom sadašnje vrednosti budućih očekivanih isplata po navedenim osnovama. Izračunavanje sadašnje vrednosti vrši se primenom aktuarskih tehnika uvažavanjem raznovrsnih pretpostavki zahtevanih MRS 19, kao što su: očekivana fluktacija zaposlenih radnika, dugoročni rast zarada u Preduzeću, konstantnost stope inflacije itd.

9. FINANSIJSKI RIZICI I UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA U PREDUZEĆU

Neizvesnost po pitanju budućih događaja je jedna od osnovnih specifičnosti poslovanja u uslovima tržišnog privrednog ambijenta, koja se ogleda u više mogućih, odnosno potencijalnih ishoda. Usled neizvesnosti, to jest usled nepoznavanja i nesigurnosti koji će se od potencijalnih mogućih događaja stvarno desiti, pravni subjekti su u poslovanju izloženi raznovrsnim rizicima, a koji mogu imati uticaj na njihovu buduću tržišnu poziciju.

Sa aspekta Preduzeća, postoji veliki broj potencijalnih rizika koji u različitom intenzitetu mogu da imaju negativan uticaj na stanje i poslovanje Preduzeća. Pojedini (specifični) rizici su uslovljeni internim faktorima, kao što su, na primer: *rizik koncentracije*, koji se u slučaju Preduzeća može manifestovati izloženosti ka jednoj ili manjoj grupi kupaca ili dobavljača; *operativni rizik*, koji se manifestuje u mogućnosti nastanka negativnih efekata usled nenamernih i namernih propusta u radu zaposlenih, neodgovarajućih unutrašnjih procedura i procesa, neadekvatnog upravljanja informacionim sistemima u Preduzeću i sl.; *reputacioni rizik*, pod kojim se podrazumeva mogućnost pogoršanja tržišne pozicije Preduzeća zbog gubitka poverenja, to jest stvaranja negativne slike javnosti (državne

institucije, dobavljači, kupci itd.) o poslovanju Preduzeća; *pravni rizik*, koji se ispoljava u mogućnosti nastanka negativnih efekata usled kazni i sankcija proisteklih iz sudskih sporova zbog neispunjavanja ugovornih ili zakonskih obaveza; itd.

U nastavku će se fokus staviti na razmatranje finansijskih rizika, pod kojima se, pre svega, misli na:

- kreditni rizik,
- tržišni rizik i
- rizik likvidnosti.

Finansijski rizici su značajno uslovljeni (eksternim) faktorima koji nisu neposredno pod kontrolom Preduzeća. U tom smislu, na visinu finansijskog rizika značajno utiče stanje okruženja Preduzeća, koje nije opredeljeno samo razvijenošću privrednog okruženja, već i pravnim, finansijskim i drugim relevantnim aspektima koji opredeljuju visinu sistemskih rizika.

Upravljanje finansijskim rizicima je sveobuhvatan i pouzdan sistem upravljanja finansijskim rizicima, usmeren ka minimiziranju potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje preduzeća, u uslovima nepredvidivosti finansijskog tržišta.

Analizom poslovanja Preduzeća u prethodnim periodima, kao i strukturom pozicija stanja i uspeha Preduzeća na dan bilansa, može se zaključiti da je sklonost ka rizicima visoka.

U nastavku će se prikazati:

- *finansijski rizični profil Preduzeća*, odnosno procena strukture i nivoa finansijskih rizika kojima je Preduzeće izloženo u svom poslovanju;
- *mere za upravljanje prepoznatim finansijskim rizicima Preduzeća* i
- *upravljanje rizikom kapitala*, koji, i ako ne spada ni u jednu od pojedinačnih vrsta finansijskih rizika, u značajnoj meri utiče na visinu svake od razmatranih vrsta rizika.

9.1. Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik mogućnosti nastanka negativnih efekata na finansijski rezultat i kapital Preduzeća usled neizvršavanja, u preciziranim rokovima, obaveze dužnika prema Preduzeću. Pod navedenim se ne podrazumevaju samo dužničko-poverilački odnosi koji proizilaze iz izvršenih radova Preduzeća, već i oni koji proizilaze iz drugih finansijskih instrumenata, kao što su, na primer, potraživanja Preduzeća po osnovu dugoročnih i kratkoročnih finansijskih plasmana.

U narednim tabelama prikazana je:

- saldo potraživanja od kupaca,
- struktura potraživanja od kupaca prema dospelosti i
- starosna struktura dospelih neispravljenih potraživanja od kupaca.

Kupci – saldo (Napomena 11.5)	u 000 dinara	
	2025.	2024.
JP Putevi Beograda	219.840	60.191
GU-Sekretarijat za saobraćaj	0	23.237
Beograd PZP	0	0
JP Putevi Srbije	47.973	26.414
JKP Beogradske elektrane	4.344	6.455
Izoteks	5.717	0
Ujedinjeni granski sindikat	1.551	0
PD SC Novi Beograd	1.507	0
JKP Gradska čistoća	5.808	0
Ostali	5.654	25.159
UKUPNO (BRUTO)	**292.394**	**141.456**
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	7.106	14.039
UKUPNO (NETO)	**285.288**	**127.417**

U skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama, čl.35 usklađivanje imovine i obaveza, Preduzeće je u obavezi da jednom godišnje usklađuje stanje potraživanja.

Potraživanja od kupaca na dan 31.12.2025.godine iznosila su 292.394 hiljada dinara. Od toga usaglašena potraživanja od kupaca iznose 280.335 hiljada dinara (95,88%). Za utužena potraživanja i potraživanja od fizička lica (nisu slati IOS-i) u iznosu od 1.020 hiljada dinara, ostatak potraživanja u iznosu od 11.039 hiljada dinara su vraćeni Ios-i ili nismo dobili odgovor

Struktura kratkoročnih potraživanja od kupaca prema dospelosti	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Nedospela potraživanja od kupaca	280.162	122.327.
Dospela potraživanja od kupaca		
Ispravljena dospela potraživanja od kupaca	7.106	14.039
Neispravljena dospela potraživanja od kupaca	5.126	5.090
Svega dospela potraživanja	12.232	19.129
UKUPNO (BRUTO)	**292.394**	**141.456**

Starosna struktura potraživanja od kupaca (u danima)	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Manje od 30	280.162	122.410
30-60	4.376	3.131
60-90	1.104	1.576
90-365	4.386	509
Više od 365	2.366	13.830
UKUPNO	**292.394**	**141.456**

9.2. Tržišni rizik

Tržišni rizik je rizik mogućnosti nastanka negativnih efekata na finansijski rezultat i kapital Preduzeća zbog gubitaka u okviru bilansnih pozicija, nastalih kao posledica negativnih tržišnih kretanja cena i drugih relevantnih finansijskih parametara.

Tržišni rizik se sastoji od tri vrste rizika:

- valutnog rizika,
- kamatnog rizika i
- rizika od promene cena.

Valutni rizik, koji se još naziva devizni rizik ili rizik od promene kurseva, je rizik usled promene deviznog kursa. Valutni rizik se ispoljava kod finansijskih instrumenata koji su označeni u stranoj valuti, to jest u valuti koja je različita od valute (funkcionalne) u kojoj su finansijski instrumenti u finansijskim izveštajima odmereni.
Preduzeće je izloženo valutnom riziku preko pozicija dugoročnih i kratkoročnih obaveza, po osnovu kredita uzetog za nabavku opreme i finansiranje likvidnosti.

U sledećim tabelama je iskazana knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na datum bilansa stanja, i to:

- sredstva i obaveze u stranoj valuti iskazana u EUR i
- sredstva i obaveze u stranoj valuti iskazana u hiljadama dinara.

Sredstva u EUR		*Obaveze u EUR*	
2025.	*2024.*	*2025.*	*2024.*
0	**0**	**0**	**0**

Sredstva u 000 dinara		*Obaveze u 000 dinara*	
2025.	*2024.*	*2025.*	*2024.*
0	**0**	**0**	**0**

Kamatni rizik je rizik mogućnosti nastanka negativnih efekata na rezultat i kapital Preduzeća zbog nepovoljnih promena kamatnih stopa. Preduzeće je ovoj vrsti rizika izloženo preko pozicija finansijskih obaveza za kredite uzete sa potencijalno promenljivim kamatnim stopama. Analiza osetljivosti, prezentirana u nastavku, pokazuje da negativna promena kamatnih stopa ima uticaj na promenu rezultata, pa se može zaključiti da je Preduzeće izloženo kamatnom riziku.

Rast kamatne stope bi prouzrokovalo negativan uticaj na rezultat tekućeg perioda, usled negativnih efekata neto prihoda od kamate.

Vezano za potencijalne kamatne rizike po osnovu finansijskih obaveza, daće se kratak osvrt na *politiku upravljanja rizikom dobavljača* koja se primenjuje u Preduzeću.

Činjenica koja podržava realnost poslovanja je da dobavljači, zaračunavaju zatezne kamate u slučaju kašnjenja Preduzeća u izmirenju svojih obaveza. Shodno iznetom, *potencijalni kamatni rizici zbog neblagovremenog izmirenja obaveza prema dobavljačima u Preduzeću postaju izraženiji.*

U narednoj tabeli prikazani su najznačajniji dobavljači (4330,4350,43501), prema stanju naših obaveza na dan bilansa stanja Preduzeća.

Dobavljači (Napomena 11.13)	u 000 dinara	
	2025.	2024.
NIS AD Novi Sad	144.863	103.403
Iva agrar	42.345	80.968
Yunex traffic doo	30.227	56.457
JP Eps Beograd	23.711	0
Teko Mining	94.879	0
Dunav osiguranje	22.256	0
Metalfer doo	0	32.718
Elcom	84.425	0
Trifeks doo	29.982	0
Kristal so	27.534	61.291
Soko bom doo	0	56.568
Magistrala	92.747	32.045
Euro motus doo	0	31.205
Gradcoop doo	0	28.231
Ostali:	320.892	457.895
UKUPNO:	**913.861**	**940.781**
Nefakturisane obaveze 4351	**5.766**	**2.017**
UKUPNO OBAVEZE:	**919.627**	**942.798**

Fakturisane obaveze od dobavljača na dan 31.12.2025.godine iznosile su 913.861 hiljada dinara. Od toga usaglašene obaveze prema dobavljačima iznose 879.074 hiljada dinara (96,19%).
Razlika neusaglašenih obaveza od 3,81% su dobavljači od kojih nismo dobili Ios-e, nisu odgovorili na naše ili su nam Ios-i vraćeni.

Na poslovanje Preduzeća utiču značajne promene cena ulaznih imputa (finansijskih obaveza) i trend usklađivanja cena pruženih usluga – izlaznih imputa (finansijskih potraživanja).

9.3. Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da će Preduzeće imati poteškoća da izmiruje dospele obaveze, uz održavanje potrebnog obima i strukture obrtnih sredstava i očuvanje dobrog kreditnog boniteta. Ovaj rizik pokazuje znake pozitivnog trenda iz godine u godinu.
Racio analiza, prezentirana u nastavku, pokazuje da je Preduzeće sposobno da izmiruje kratkorocne obaveze i da u relativno dužem periodu nema potrebe za unovčavanjem drugih oblika likvidnih sredstava.

Opšti i rigorozni i gotovinski racio likvidnosti su sve bolji, što se vidi iz sledećeg pregleda
U narednoj tabeli su prikazani najznačajniji pokazatelji likvidnosti Preduzeća i to:

- *opšti racio likvidnosti* (količnik obrtnih sredstava i kratkoročnih obaveza), koji pokazuje sa koliko je dinara obrtnih sredstava pokriven svaki dinar kratkoročnih obaveza;
- rigorozni racio likvidnosti (količnik likvidnih sredstava, pod kojima se podrazumevaju ukupna obrtna sredstva umanjena za zalihe i aktivna vremenska razgraničenja; i kratkoročnih obaveza), koji pokazuje sa koliko je dinara likvidnih sredstava pokriven svaki dinar kraktoročnih obaveza;
- *gotovinski racio likvidnosti* (količnik gotovine uvećane za gotovinske ekvivalente i kratkoročnih obaveza), koji pokazuje sa koliko je dinara gotovinskih sredstava pokriven svaki dinar kratkoročnih obaveza; i
- neto obrtna sredstva (vrednosna razlika između obrtnih sredstava i kratkoročnih obaveza).

Izvođenje zaključaka o pokazateljima likvidnosti, dobijenih na osnovu racio analize, pored ostalog, podrazumeva njihovo upoređivanje sa zadovoljavajućim opštim standardima, koji su, takođe, prikazani u narednoj tabeli.

Pokazatelji likvidnosti	*Zadovoljavajući opšti standardi*	*2025.*	*2024.*
Opšti racio likvidnosti	2 : 1	**1,49**	**1,32**
Rigorozni racio likvidnosti	1 : 1	**0,56**	**0,49**
Gotovinski racio likvidnosti		**0,20**	**0,30**
Neto obrtna sredstva (u hiljadama dinara)	Pozitivna vrednost	**560.945**	**362.905**

9.4. Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja rizikom kapitala je da Preduzeće zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničeno dugom roku, kako bi se vlasnicima Preduzeća obezbedio zadovoljavajući prinos (profit), uz očuvanje adekvatne strukture izvora sredstava, odnosno dobrog kreditnog boniteta.

Pokazatelji rentabilnosti	*u 000 dinara*	
	2025	*2024.*
Neto dobitak/ gubitak	**-78.507**	**-540.209**
Prosečan kapital		
Kapital na početku godine	3.408.435	3.332.179
Kapital na kraju godine	3.325.198	3.408.435
Prosečan kapital	**3.366.817**	**3.370.307**

Adekvatnost finansijske strukture se ogleda u visini i karakteru zaduženosti. U narednim tabelama su prikazani najznačajniji pokazatelji finansijske strukture Preduzeća, i to:

- *udeo pozajmljenih u ukupnim izvorima sredstava*, koji pokazuje koliko je jedan dinar sredstava Preduzeća finansiran iz pozajmljenih izvora i
- *udeo dugoročnih u ukupnim izvorima sredstava*, koji pokazuje koliko je jedan dinar sredstava Preduzeća finansiran iz dugoročnih izvora.

Pokazatelji finansijske strukture	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Obaveze-saldo 4	1.697.641	1.700.330
Ukupna sredstva	5.229.945	5.285.930
Udeo pozajmljenih u ukupnim izvorima sredstava	**32,46%**	**32.17%**
Kapital	3.325.198	3.408.435
Dugoročna rezervisanje i dugoročne obaveze -40 i 41	554.313	561.501
Svega	3.879.511	3.969.936
∑obaveze+ kapital	5.577.152	5.847.431
Udeo dugoročnih u ukupnim izvorima sredstava	**74,18%**	**75,10%**

U okviru analize likvidnosti jasno je ukazano da Preduzeće nema potencijalnih opasnosti od izmirenja ukupnih obaveza, u sledećoj tabeli je, putem **racia neto zaduženosti**, dodatno ukazano na rizičnost finansijske strukture Preduzeća. Pored navedenog, putem racia neto zaduženosti ukazano je i na sigurnost poverioca da će naplatiti svoja potraživanja po osnovu finansijskih obaveza Preduzeća.

Racio neto zaduženosti pokazuje koliko je svaki dinar neto zaduženosti Preduzeća pokriven kapitalom Preduzeća.

Pod neto zaduženošću se podrazumeva razlika između:

- ukupnih (dugoročnih i kratkoročnih) finansijskih obaveza Preduzeća i gotovine i gotovinskih ekvivalenata.

Parametri za izračunavanje racia neto zaduženosti prema ukupnom kapitalu	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Neto zaduženost		
Finansijske obaveze 41,42,43	1.009.628	1.073.449
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	223.912	340.084
Svega	1.233.540	1.413.533
Kapital	3.325.198	3.408.435
RACIO NETO ZADUŽENOSTI PREMA UKUPNOM KAPITALU	**37,10%**	**41,47%**

9.5 FINANSIJSKI INSTRUMENTI

	U RSD 000	
	2025	**2024**
Finansijska sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	23.664	25.558
Potraživanja po osnovu prodaje	292.394	141.456
Potraživanja iz specifičnih poslova	128.127	87.256
Druga potraživanja		0
Kratkoročni finansijski plasmani		0
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	223.912	340.084
	668.097	594.354
Finansijske obaveze		
Dugoročne obaveze	31.315	70.795
Kratkoročne finansijske obaveze	53.158	56.780
Obaveze iz poslovanja	925.155	945.874
Obaveze iz specifičnih poslova	0	0
Druge obaveze	165.015	136.176
	1.174.643	**1.209.625**

Osnovni finansijski instrumenti Društva su gotovina i gotovinski ekvivalenti i potraživanja, a od finansijskih obaveza - obaveze prema dobavljačima, kao i dugoročne obaveze i kratkoročne finansijske obaveze. U odnosu na prethodni period smanjila su se potraživanja od prodaje, što je pokazatelj bolje naplate potraživanja, a gotovina i gotovinski ekvivalenti su se povećali. Sa druge strane, obaveze iz poslovanja su se u većoj meri povećale u odnosu na prethodni period i društvo je ostvarilo veće finansijske obaveze u odnosu na finansijska sredstva.

10. BILANS USPEHA

10.1. Prihodi od prodaje

Preduzeće celokupan prihod od prodaje ostvaruje pružanjem usluga na domaćem tržištu, a struktura prihoda od vršenja usluga, po najznačajnijim poslovnim segmentima, je prikazana u narednoj tabeli.

Struktura prihoda od pružanja usluga na domaćem tržištu	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Prihodi od kupaca povezanih lica	5.275.229	4.777.017
Prihodi od ostalih kupaca	542.566	223.140
UKUPNO	**5.817.795**	**5.000.157**

10.2. Ostali poslovni prihodi

Struktura ostalih poslovnih prihoda	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Prihod od zakupnine-Nušićeva	6.984	4.409
UKUPNO	**6.984**	**4.409**

10.3.Troškovi materijala, goriva i energije

Struktura troškova materijala	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Troškovi materijala za izradu 5110	1.670.731	1.507.649
Troškovi rezervnih delova 5140	182.163	152.564
Troškovi sitnog inventara 5150	5.349	3.127
Utrošak auto guma 5152	29.177	23.635
Utrošak HTZ opreme 5159	31.695	33.011
Troškovi kancelarijskog materijala 5122	10.108	5.369
Troškovi goriva i energije 5130,51301,5133	690.329	699.282
Ostali nepomenuti troškovi materijala 5123	1.300	1.420
UKUPNO	**2.620.852**	**2.426.057**

10.4.Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

Struktura troškova zarada, naknada zarada i ostalih ličnih rashoda	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) 5200	1.867.223	1.724.614
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca 5210	291.709	269.963
Troškovi-privremeni i povr.posl.,ug.o delu 5241,5220	128.987	113.967
Troškovi naknada članovima Nadzornog odbora 5260	1.204	1.204
Troškovi pomoći zaposlenima (u slučaju smrti radnika, rehab.,nabavka lekova, lečenje, pomoć za ublaž.nepov. materij. polož. zaposl.)	72.482	71.489
Troškovi prevoza zaposlenih 52910	19.235	46.570
Ostali nepomenuti lični rashodi i naknade	33.863	34.486
UKUPNO	**2.414.703**	**2.262.293**

U okviru *ostalih nepomenutih ličnih rashoda i naknada*, najznačajnije iznose čine: Nova godina, 8.mart, rođenje deteta (10.134 hiljada dinara), prevencija radne invalidnosti (obaveze koje proističu iz Kolektivnog ugovora).

10.5. Troškovi proizvodnih usluga

Struktura troškova proizvodnih usluga	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Troškovi usluga na izradi učinaka, podizvođači 5301	79.073	78.929
Troškovi telefona, interneta, transportnih usluga, Pisama, paketa i sl. 5311,5312,5313,5319	7.640	12.836
Troškovi usluga tekućeg i investicionog održavanja 5320,53201	104.514	96.439
Troškovi zakupnina 533	10.096	28.469
Troškovi reklame, propagande i prezentacije 535	0	6.898
Ostali nepomenuti troškovi proizvodnih usluga 539	28.990	24.508
UKUPNO	**230.313**	**248.079**

Ostali nepomenuti troškovi proizvodnih usluga se odnose na troškove: komunalnih usluga (čišćenje, voda i dr.) u iznosu od 22.041 hiljada dinara, usluge izrade od lima, toplo cinkovanje, izrada po uzorku itd.u iznosu od 6.949 hiljada dinara.

10.6. Troškovi amortizacije

Struktura troškova amortizacije	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Amortizacija opreme,nem.ulag. 5400	0	0
Amortizacija građ.objekata 5402	0	0
Amortizacija nematerijalna ulaganja 5400	460	394
Amortizacija lizing zakup zemljišta 54000	15.073	13.378
Amortizacija opreme, nekretnina 5401	208.841	318.448
Amortizacija lizing opreme, nekretnina 54010	42.844	36.542
UKUPNO	**267.218**	**368.762**

10.7. Nematerijalni troškovi

Struktura nematerijalnih troškova	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Troškovi neproizvodnih usluga 550	73.373	60.998
Troškovi reprezentacije 5519	10.252	7.539
Troškovi premija osiguranja 5520	63.682	55.617
Troškovi bankarskih usluga 553	2.348	4.021
Članarine PKS i članarine za licence 554	2.369	2.358
Troškovi poreza na imov.,komun.taksa 555	21.247	12.061
Ostali nepomenuti nematerijalni troškovi 559	13.273	14.193
UKUPNO	**186.544**	**156.787**

Rezervisanja za nakn.i druge benefic.5450	75.099	87.652
Ostala dug.rezervisanja 5490	344	9.446
UKUPNO	**75.443**	**97.098**

Od ukupno iskazanih troškova neproizvodnih usluga (k-to 550) najznačajniji deo se odnosi na:

- troškove za usluge ispitivanja asfalta i betona od Centralne putne laboratorije, Instituta za puteve i dr. 33.681 hiljada dinara,
- troškove za izradu projekata, geodetske usluge 5.048 hiljada dinara,
- troškove programa za računare, licence 12.900 hiljada dinara.

Od ostalih nepomenutih troškova neproizvodnih usluga (k-to 559) najveći deo odnosi se na:

- sudske i adminisrativne takse 6.509 hiljada dinara,
- troškovi registracije vozila 2.107 hiljada dinara,
- troškovi tehničkog pregleda vozila 1.548 hiljada dinara.

Rezervisanja za naknade i dr.beneficije (k-to 5450) čine rezervisanja za jubilarne nagrade, otpremnine (Napomene 11.10.).
Ostala dugoročna rezevisanja (k-to 5490) čine rezevisanja za sudske sporove (Napomena 12.).

10.8. Finansijski prihodi

Struktura finansijskih prihoda	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Prihodi od kamata na novčana sredstva 6620	1.970	396
Prihodi od kamata od kupaca 6623	0	0
Pozitivne kursne razlike	0	0
Prihodi od efekata valutne klauzule	0	0
UKUPNO	**1.970**	**396**

10.9. Finansijski rashodi

Struktura finansijskih rashoda	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Rashodi kamata 5623,5625	26.564	38.202
Rashodi kamata po osnovu operativnog lizinga 5629	2.959	3.561
Negativne kursne razlike 5630	9	0
Rashodi po osn.efek.val.klauzule 5640	0	0
Ostali finansijski rashodi (eskont menica) 5690	0	0
UKUPNO	**29.532**	**41.763**

10.10. Ostali prihodi

Struktura ostalih prihoda	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Viškovi 674	5.652	6.290
Naplaćena direktno otpisana potraživanja 675	0	0
Prihod od ef.zaš.od rizika-pozitiv.ef.revaloriz.6762	2	2
Prihodi od smanjenja (otpisa) obaveza 677	531	520
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja 678	0	0
Ostali nepomenuti ostali prihodi (naplata premije osiguranja za naknadu štete, refakcije akcize i dr.) 6790,6799,67990,67991,67992	15.959	14.834
UKUPNO 67+68 bez 685,6825	**22.144**	**21.646**

Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Prihodi od usklađivanja potraživanja od kupaca–naplaćena indirektno otpisana potraživanja 685	3.106	5.465
UKUPNO	**3.106**	**5.465**

Prihodi od usklađivanja vrednosti imovine	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Prihodi od usklađivanja vrednosti osn.sr.uzetih u lizing 6825	11	704
Prihodi od usklađivanja imovine procena	0	88.243
UKUPNO	**11**	**88.947**

Višak se odnosi na viškove utvrđene po redovnom popisu i to:
- osnovnog materijala, goriva i maziva i rezervnih delova u iznosu od 5.602 hiljada dinara.
Od ostalih prihoda najveći se odnose na k-to:
67990 – ostali nepomenuti prihodi (zamena razbijenih stakala na vozilima koje plaća osiguravajuća kuća umesto nas) u iznosu od 8.175 hiljada dinara,
6799 – ostali nepomenuti prihodi (prihodi od prodaje sekundarnih sirovina i rashodovanih vozila) 3.832 hiljada dinara,
67991 – ostali nepomenuti prihodi (prihodi od radnika) i to 976 hiljada dinara.

Preduzeće je dana 14.11.2024.godine zaključilo ugovor broj 46744/2024.godine sa grupom privrednih subjekata "CTM PARTNERS" d.o.o. Beograd i Ekonomskim institutom a.d. Beograd. Predmet ugovora je usluga procene imovine JKP "Beograda put" Beograd. Procenitelj je uradio Izveštaj o proceni imovine i Izveštaj o proceni kapitala i dana 25.02.2025.godine dostavio u pisanom obliku preko pisarnice Preduzeća. Nadzorni odbor JKP "Beograd put" Beograda na sednici održanoj 13.03.2025.godine doneo je Odluku o usvajanju navedenih Izveštaja.
Služba knjigovodstva, plana i analize je postupila u skladu sa Odlukom I Izveštajima I sprovela knjiženja u poslovnim knjigama Preduzeća.

Efekti procene su

- na stalnoj imovini (dugoročni zakup nekretnine 0141, građevinski objekti 0220,oprema 0231, investicione nekretnine 0240, umetničke slike 0261) u iznosu povećanja od 945.751 hiljada dinara
- na prihodima (efekat od povećanja vrednosti investicionih nekretnina i dugoročnog zakupa nekretnene) u iznosu od 88.243 hiljade dinara
- na rashodima (građevinski objekti I oprema) u iznosu od 10.204 hiljade dinara
- odložene poreske obaveze od efekta procene iznose 139.077 hiljade dinara
- odložena poreska sredstva od efekta procene iznose 8.920 hiljada dinara
  Odloženi porezi prebijeni sa razlikama amortizacija, rezervisanjima, poreskim gubitkom, obezvređenjem zaliha I procenom imovine prebijeno efekat je povećanje odloženih poreskih obaveza u iznosu od 48.787 hiljada dinara
- ostali kapital (razgraničene nekretnine na Grad 3309) u iznosu od 19.732 dinara
- revaorizacione rezerve (330) povećane u iznosu od 737.556 hiljada dinara
- neraspoređena dobit ranijih godina (34) smanjena za povećanje ostalog kapitala (309) u iznosu od 19.732 hiljade dinara.

10.11. Ostali rashodi

Struktura ostalih rashoda	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme 5702,5704	15.589	33.431
Manjkovi 574	10.665	6.201
Direktno otpisana potraživanja 576	7	13
Ostali nepomenuti ostali rashodi 5792,5794,5799	4.647	934
UKUPNO 57	**30.908**	**40.579**

Rashodi od usklađivanja vrednosti imovine (osim finansijske)	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Obezvređenje po proceni imovine 582	0	10.204
Obezvređenje materijala, rezervnih delova 584	26.860	79.042
UKUPNO	**26.860**	**89.246**

Rashodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Obezvređenje imovine-potraživanja 585	6.812	4.933
UKUPNO	**6.812**	**4.933**

Od ostalih nepomenutih rashoda najveći iznos čine ostali rashodi:
5794- naknade šteta trećim licima (3.622 hiljada dinara),
5799 - ostali rashodi (1.028 hiljada dinara).

Dana 10.10.2025.godine doneta su dva rešenja o formiranju komisija za preispitivanje obezvređenja vrednosti zaliha materijala:

- Rešenje broj 43810/2025 od 10.10.2025.godine
- Rešenje broj 43791/2025 od 10.10.2025.godine

Dana 28.01.2026.godine komisije su dostavile Izveštaje o obezvređenju vrednosti zaliha materijala:

- Izveštaj broj 3360/2026 od 28.01.2026.godine
- Izveštaj broj 3303/2026 od 28.01.2026.godine

Dana 30.01.2026.godine Nadzorni odbor na sednici je doneo Odluke o usvajanju Izveštaja o obezvređenju vrednosti zaliha materijala:

- Odluka Nadzornog 3616/2026 od 30.01.2026.godine
- Odluka Nadzornog 3618/2026 od 30.01.2026.godine
  Služba knjigovodstva, plana i analize je sprovela knjiženja po Odlukama Nadzornog odbora o usvajanju Izveštaja o obezvređenju vrednosti zaliha materijala.

Efekti obezvređenja su proknjiženi u iznosu od 21.973 hiljade dinara (23.558 hiljade dinara), u skladu sa Izveštajem stručnih lica i Odlukom Nadzornog odbora, stavovima za knjiženje:

- Smanjenje zaliha materijala (101)
- Povećanje rashoda od obezvređenja zaliha (584)

10.12. Dobitak / Gubitak, pre oporezivanja

Struktura rezultata	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Poslovni prihodi i rashodi		
Poslovni prihodi	5.824.790	5.093.513
Poslovni rashodi	5.821.933	5.648.322
Poslovni rezultat	**2.857**	**-554.809**
Finansijski prihodi i rashodi		
Finansijski prihodi	1.970	396
Finansijski rashodi	29.532	41.763
Finansijski rezultat	**-27.562**	**-41.367**
Ostali prihodi i rashodi		
Ostali prihodi	25.250	27.111
Ostali rashodi	49.110	52.514
Rezultat ostalih prihoda i rashoda	**-23.860**	**-25.403**
DOBIT/GUBITAK	**-48.565**	**-621.579**
Odloženi poreska sredstva / obaveze, Nap.10.15	**29.942**	**-81.370**
DOBITAK pre oporezivanja / GUBITAK	**-78.507**	**-540.209**
porez na dobit		
NETO DOBIT / GUBITAK	**-78.507**	**-540.209**

Poreska dobit za 2025.godinu iznosi 115.943 hiljade dinara. Preduzeće ima poreski gubitak ranijih godina, čime je zatvorena dobit tekuće godine.
Na dan 31.12.2025.godine nema oporezive osnovice.

Shodno članu 66-68. Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama, kao i prema paragrafu 20. i 61. MRS 12, odložene poreske obaveze na dan 31.12.2025.godine iznose 207.106 hiljada dinara.

Na dan 31.12.2025.godine Preduzeće nema neiskorišćeni poreski kredit (PK).

Poreski gubitak po godinama
2022. 183.767 hiljada dinara (2023-2026)
2023. 147.317 hiljada dinara (2024-2027)
2024 388.382 hiljade dinara (2025-2028)
- pokrivena poreska dobit
2025. 115.943 hiljada dinara

Ostatak poreskog gubitka na dan 31.12.2025. godine je 603.523 hiljada dinara..

11. BILANS STANJA

11.1. Nematerijalna ulaganja

Strutura i promena stanja nemat. Ulaganja	u 000 dinara					
	Koncesije, patenti i sl.0112	Ostala nemat.ulaganja 0141	Nemat.ulaganja u pripremi 016	Zemljište uzeto u lizing 0150	Avansi za nematerijalna ulaganja 017	**UKUPNO**
Nabavna vrednost						
Početno stanje (01.01.2025.)	0	39.014	0	45.220	0	**84.234**
Korekcije početnog stanja	0	0	0	0	0	**0**
Nove nabavke	0	0	0	0	0	**0**
Prenos sa jednog oblika na drugi	0	0	0	0	0	**0**
Otuđivanje i rashodovanje	0	0	0	0	0	**0**
Obezvređenje i Ostalo	0	0	0	0	0	**0**
Krajnje stanje (31.12.2025.)	**0**	**39.014**	**0**	**45.220**	**0**	**84.234**
Ispravka vrednosti						
Početno stanje (01.1.2025)	0	0	0	9.699	0	**9.699**
Korekcije početnog stanja	0	0	0	0	0	**0**
Amortizacija za 2025.	0	460	0	15.074	0	**15.534**
Otuđivanje I rashodovanje	0	0	0	0	0	**0**
Obezvređenje i ostalo	0	0	0	0	0	**0**
Krajnje stanje (31.12.25.)	**0**	**460**	**0**	**24.773**	**0**	**25.233**
	Sadašnja (neotpisana) vrednost					
Početno stanje 01.01.2025.	**0**	**39.014**	**0**	**35.521**	**0**	**74.535**
Krajnje stanje 31.12.2025.	**0**	**38.554**	**0**	**20.447**	**0**	**59.001**

11.2. Nekretnine, postrojenja i oprema

Struktura i promena stanja nekretnina, postrojenja I opreme	u 000 dinara						
	Građevinski objekti 022	Nekretnine, postrojenja I oprema 023	Umetničke slike 0261	investicione nekretnine 024	Avansi za nekretnine, postrojenja I opremu 029	Oprema uzeta u lizing 025	UKUPNO
Nabavna vrednost							
Početno stanje (01.01.25.)	1.167.000	2.302.834	9.385	114.089	0	126.931	**3.720.239**
Korekcije početnog stanja	0	0	0	0	0	0	**0**
Nove nabavke	0	11.901	0	0	0	15.310	**27.211**
Prenos sa jednog na drugi oblik	57.045	0	0	56.887	0	0	**158**
Otuđivanje I rashodovanje	0	18.445	0	0	0	2.132	**20.577**
Obezvređenje, ostalo (manjak)	0	0	0	0	0	0	**0**
Krajnje stanje (31.12.25.)	**1.109.955**	**2.296.290**	**9.385**	**170.976**	0	**140.109**	**3.726.715**
Ispravka vrednosti							
Početno stanje (01.01.25.)	0	0	0	0	0	36.137	**36.137**
Korekcije početnog stanja	0	0	0	0	0	0	**0**
Amortizacija za 2025.	37.086	171.754	0	0	0	42.844	**251.684**
Otuđivanje I rashodovanje	158	2.472	0	0	0	1.483	**4.113**
Obezvređenje, ostalo (manjak)	0	0	0	0	0	0	**0**
Krajnje stanje (31.12.25.)	**36.928**	**169.282**	0	0	0	**77.498**	**283.708**
Sadašnja (neotpisana) vrednost							
Početno stanje (01.01.25.)	**1.167.000**	**2.302.834**	**9.385**	**114.089**	**0**	**90.794**	**3.684.102**
Krajnje stanje (31.12.25.)	**1.073.027**	**2.127.008**	**9.385**	**170.976**	**0**	**62.611**	**3.443.007**

Na dan 31.12.2024. izvršena je procena vrednosti imovine, Napomena 11.9.

Na kontu 0240 investicione nekretnine saldo iznosi 170.976 dinara i čine ga:

- Nušićeva II sprat (7528) 57.044 hiljada dinara
- Nušićeva III sprat (7529) 57.045 hiljada dinara
- Nušićeva I sprat (75270) 56.887 hiljada dinara

Na osnovu Anex XII ugovora broj 8291/2025 od 03.03.2025.godine Preduzeće je sa konta 0220 nekretnine prebacilo na konto 0240 investicione nekretnine Nušićevu I sprat u iznosu 56.885 dinara.

11.3. Ostali dugoročni finansijski plasmani

Struktura ostalih dugoročnih finansijskih plasmana	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Dugoročni namenski oroč.depoziti i potr. za stanove u otkupu 04810	2.553	2.745
Ispravka vrednosti - obezvređenje	0	0
Ostali dug.ppotraživanja 0568	21.111	22.813
UKUPNO	**23.664**	**25.558**

Dugoročna potraživanja u iznosu od 2.553 hiljada dinara odnose se na potraživanje za stanove u otkupu.

Ostali dugoročni plasmani u iznosu od 21.111 hiljada dinara se odnosi na reklasifikaciju kratkoročnog potraživanja od kupaca na dugoročno po njihovom usvojenom programu reorganizacije.

11.4. Zalihe i dati avansi

Struktura zaliha i datih avansa	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Zalihe materijala 1010	420.658	437.283
Zalihe goriva i maziva 1011	28.114	17.372
Rezervni delovi 1020	376.728	400.418
Dati avansi 1500	21.335	19.954
Svega	846.835	875.027
Umanjenje za ispravku vrednosti avansa 1509	-8.028	-12.384
UKUPNO	**838.807**	**862.643**

11.5. Kratkoročna potraživanja

Struktura kratkoročnih potraživanja	u 000 dinara	
	2025	2024.
Potraživanja po osnovu prodaje		
Potraživanja od kupaca-povezana lica 2020	232.507	93.303
Potraživanja od kupaca-ostali 2040	59.887	48.153
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca 2049	-7.106	-14.039
UKUPNO	**285.288**	**127.417**
Ostala kratkoročna potraživanja		
Druga potraživanja 22501,2,3,5,2257,22570,270	93.274	52.403
Potraživanja za više plaćen porez na dobit 223	34.853	34.853
UKUPNO	**128.127**	**87.256**

Potraživanje za više plaćen porez na dobit odnosi se na 2022. godinu i iznosi 34.853 hiljada dinara.

11.6. Zajmovi i kratkoročni finansijski plasmani

Struktura kratkoročnih zajmova i finansijskih plasmana	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Beskamatni kratkoročni zajmovi 2323	0	0
Kratkoročni finansijski plasmani (sindikat) 2321	0	0
Deo dugor.finans.plasm.koji dospeva do 1 god. 23490	0	0
- kratkoročno oročena dinarska sredstva 2381	0	0
UKUPNO	**0**	**0**

11.7. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Struktura gotovine i gotovinskih ekvivalenata	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Tekući računi (dinarski)24	223.912	340.084
UKUPNO	**223.912**	**340.084**

Preduzeće ima otvorene dinarske i devizne račune u sledećim poslovnim bankama: Poštanska štedionica, Aik Banka a.d., Niš; Banca Intesa a.d., Beograd; Komercijalna banka a.d., Beograd; Addiko Banka, Beograd; Alta banka, Beograd; Srpska banka; OTP banka, Novi Sad i UniCredit Bank a.d., Beograd.

11.8. Aktivna vremenska razgraničenja

Aktivna vremenska razgraničenja	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Aktivna vremenska razgraničenja 2899,2814	228.139	84.335
UKUPNO	**228.139**	**84.335**

Aktivna vremenska razgraničenja čine unapred razgraničeni troškovi osiguranja motornih vozila (2899) i unapred obračunati prihodi po osnovu pruženih usluga (2814):

GU Sekretarijat za saobraćaj	88.985	hiljada dinara
JP Putevi Srbije	49.043	hiljada dinara
JP Putevi Beograda	51.761	hiljada dinara

11.9. Kapital

Struktura kapitala	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Državni kapital 3030	239.030	239.030
Državni kapital-upisan,uplaćen 30301	320.000	320.000
Ostali osnovni kapital 3090	329.572	329.572
Revalorizacione rezerve 33010,33011	2.157.150	2.188.956
Aktuarski gubici - dobici	-53.990	-49.259
Neraspoređeni dobitak ranijih god.3400	411.943	920.345
Neraspoređeni dobitak tekuće godine 3410	0	0
UKUPNO osnovni + ostali kapital	**3.403.705**	**3.948.644**
Gubitak	78.507	540.209
UKUPAN KAPITAL	**3.325.198**	**3.408.435**

U okviru osnovnog kapitala, **2017**. godine, promenjen je iznos *državnog kapitala,* kapitala grada Beograda, kao 100% vlasnika Preduzeća i sada je iskazan iznos od 239.030 hiljada dinara koji je izmenjen na osnovu Odluke skupštine Grada Beograda br.3-880/17-S od 07.11.2017. godine, i promenjen u APR-u iz novčanog u nenovčani kapital, a po donetom Rešenju dana 04.12.2017.godine.

Na osnovu Odluke broj 3-732/19-S koju je donela Skupština grada Beograda 12.11.2019. godine, povećava se osnovni kapital preduzeća u iznosu od 320.000 hiljada dinara, koji je uplaćen 12.12.2019. godine, i evidentiran u APR-u kao upisan, uplaćen kapital 12.12.2019. godine.

Ostali osnovni kapital je manji u 2022.godini u odnosu na 2021,godinu za 12.397 hiljada dinara, usled isknjiženja stanova na kojima je Grad Beograd upisao pravo svojine.
Revalorizacione rezerve su u prethodnom periodu formirane usled prve primene MRS/MSFI u Preduzeću, pri proceni objekata i opreme, umanjene za rashode po popisu.

Preduzeće je dana 14.11.**2024**.godine zaključilo ugovor broj 46744/2024sa grupom privrednih subjekata "CTM PARTNERS" d.o.o. Beograd i Ekonomskim institutom a.d. Beograd. Predmet ugovora je usluga procene imovine JKP "Beograda put" Beograd.

Procenitelj je uradio Izveštaj o proceni imovine i Izveštaj o proceni kapitala i dana 25.02.2025.godine dostavio u pisanom obliku preko pisarnice Preduzeća. Nadzorni odbor JKP "Beograd put" Beograd na sednici održanoj 13.03.2025.godine doneo je Odluku o usvajanju navedenih Izveštaja.

Služba knjigovodstva, plana i analize je postupila u skladu sa Odlukom I Izveštajima I sprovela knjiženja u poslovnim knjigama Preduzeća na dan 31.12.2024.godine.

Efekti procene su

- na stalnoj imovini (dugoročni zakup nekretnine 0141, građevinski objekti 0220, oprema 0231, investicione nekretnine 0240, umetničke slike 0261) u iznosu povećanja od 945.751 hiljada dinara
- na prihodima (efekat od povećanja vrednosti investicionih nekretnina i

dugoročnog zakupa nekretnine) u iznosu od 88.243 hiljada dinara
- na rashodima (građevinski objekti I oprema) u iznosu od 10.204 hiljada dinara
- odložene poreske obaveze od efekta procene iznose 139.077 hiljada dinara
- odložena porska sredstva od efekta procene iznose 8.920 hiljada dinara

Odloženi porezi prebijeni sa razlikama amortizacija, rezervisanjima, poreskim gubitkom, obezvređenjem zaliha I procenom imovine prebijeno efekat je povećanje odloženih poreskih obaveza u iznosu od 48.787 hiljada dinara

- ostali kapital (razgraničene nekretnine na Grad 309) u iznosu od 19.732 hiljada dinara
- revalorizacione rezerve (330) povećane u iznosu od 737.556 hiljada dinara
- neraspoređena dobit ranijih godina (34) smanjena za povećanje ostalog kapitala (309) u iznosu od 19.732 hiljada dinara.

11.10. Dugoročna rezervisanja – za jubilarne nagrade i otpremnine

Dugoročna rezervisanja	*u 000 dinara*	
	2025.	*2024.*
Rezervisanja za jubilarne nagrade	302.596	274.400
Rezervisanja za otpremnine	210.402	205.906
Rezervisanja za sudske sporove	10.000	10.400
Rezervisanja za neiskorišćene dane godišnjeg odmora	0	0
UKUPNO	**522.998**	**490.706**

Za aktuarsku procenu – obračun dugoročnih rezervisanja u skladu sa MRS 19 – Naknade zaposlenima za 2025. godinu, Preduzeće je angažovalo Parker Russell d.o.o. Beograd, koje je izvršilo Aktuarski obračun rezevisanja – MSR 19:

Efekti aktuarskog obračuna su sledeći:

545	trošak rezervisanja za otpremnine	23.103 hiljade dinara
545	trošak rezervisanja za jubilarne nagrade	51.995 hiljada dinara
331	aktuarski gubici – jubilarne nagrade	1.986 hiljada dinara
331	aktuarski dobici – otpremnine	2.746 hiljada dinara
4040	rezervisanja za otpremnine	25.849 hiljada dinara
4042	rezervisanja za jubilarne nagrade	53.981 hiljada dinara

(Napomene 8.15.)

11.11. Dugoročne obaveze i krediti

Dugoročne obaveze i krediti

u 000 din

Dugoročne obaveze i krediti	2025.	2024.
Dugoročna obaveza po osnovu lizinga 416	31.315	70.795
UKUPNO	**31.315**	**70.795**

11.12. Kratkoročne obaveze i krediti u zemlji

U okviru kraktoročnih finansijskih obaveza iskazane su obaveze po osnovu lizinga, u skladu sa primenom MSFI 16.

u 000 din.

Kratkoročne finansijske obaveze	2025.	2024.
Deo dugoročnih obaveza koje dospevaju do 1 god. 424	53.158	56.780
UKUPNO	**53.158**	**56.780**

11.13. Obaveze iz poslovanja

Struktura obaveza iz poslovanja	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Primljeni avansi 430	5.528	3.076
Dobavljači u zemlji-povezana lica 4330	9.462	6.796
Dobavljači u zemlji 4350,43501,4351	910.165	936.002
UKUPNO 430,433 i 435	**925.155**	**945.874**

11.14. Obaveze po osnovu zarada, naknada zarada i druge obaveze

Struktura obaveza po osnovu zarada, naknada zarada i drugih obaveza	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada 45,46	157.679	128.353
Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih rashoda 47,48,osim 481	7.336	7.823
Obaveze po osnovu poreza na dobitak 481	0	0
UKUPNO 45,46,46,47 i 48	**165.015**	**136.176**

Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada u iznosu od 147.530 hiljada dinara se odnose na ukalkulisane, a neisplaćene zarade, poreze i doprinose za mesec decembar 2025. godine. Isplaćene su u januaru 2026.godine.

Obaveza za učešće u dobitku u iznosu od 10.149 hiljada dinara odnosi se na neisplaćeni deo dobiti Preduzeća svom Osnivaču iz 2010.godine (k-to 4629).

11.15. Odložene poreske obaveze

Odložene poreske obaveze	u 000 dinara	
	2025.	2024.
Odložene poreske obaveze 498	207.106	177.164

Shodno članu 66. Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama, kao i prema paragrafu 20. i 61A. MRS 12, odložene poreske obaveze i sredstva na dan 31.12.2025.godin iznose:

ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE (1) (u hiljadama dinara)	
početno stanje	177.164
krajnje stanje – razlika računovodstvene i poreske osnovice	292.161
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA (2)	
početno stanje	0
krajnje stanje - obračunata poreska sredstva	85.055
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE NA DAN 31.12.2025.godine	**207.106**

Pored zahteva MRS 12, a uskladu sa paragrafom 32. MRS1 – prezentacija finansijskih izveštaja, definisano je da se sredstva i obaveze prebijaju.

U skladu sa tim, u bilansu stanja saldo može da bude iskazan samo u okviru računa 288 ili 498. Takođe u bilansu uspeha saldo može da bude iskazan samo u okviru pozicije AOP 1052 (odloženi poreski rashodi perioda) ili AOP 1053 (odloženi poreski prihodi perioda).

12. POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA

Potencijalne obaveze Preduzeća se prvenstveno ogledaju u mogućnosti okončanja sudskih sporova na štetu društva.

U narednoj tabeli prikazani su broj i procenjene vrednosti sudskih sporova u kojima je Preduzeće tužena strana. Procenjena vrednost sudskih sporova uključuje glavno potraživanje bez iskazanih vrednosti zateznih kamata i sudskih troškova koji mogu nastati u slučaju presuda koje ne bi bile u korist Preduzeća (Napomene 8.15. i 11.10.) .

Tužilac	*Prvostepeni*	*Drugostepeni postupak*	*Okončan postupak nije isplaćeno*	*Postupci u prekidu*	*Ukupno*
Broj sporova					
Fizičko lice	117	42	5	9	173
Pravno lice	6	1	2	1	10
Prekršajni postupak	2	1	0	0	3
UKUPNO	**125**	**44**	**7**	**10**	**186**
Iznos sporova					
Fizičko lice	98.438	16.729	2.060	7.245	124.471
Pravno lice	5.730	400	552	1.049	7.731
Prekršajni postupak	200	100	0	0	300
UKUPNO	**104.368**	**17.229**	**2.612**	**8.294**	**132.502**

- Prikazan iznos iz tabele je iznos bez troškova spora i kamate..
- Okončan postupak nije isplaćeno je iznos po presudi, bez kamate.
- Kolona Prvostepeni i drugostepeni su dati iznosi po tužbenom zahtevu.

Procena rukovodstva Preduzeća je da postoji visoka doza neizvesnosti po svim sudskih sporovima, tako da je nemoguće napraviti približno pouzdanu procenu obaveza jer istu nema ni sud, sve do okončanja postupka.

Preduzeće je u 2025.godini naplatilo od osiguranja deo po sudskim sporovima po kojima je bilo tuženo i dobilo sporove.

Potencijalna sredstva Preduzeća se prvenstveno ogledaju u mogućnosti okončanja sudskih sporova u korist Preduzeća, a za šta je iskazano potraživanje, ili je izvršena ispravka vrednosti potraživanja. U narednoj tabeli prikazani su broj i vrednosti glavnog potraživanja (bez zatezne kamate i sudskih troškova) sudskih sporova u kojima je Preduzeće tužilac.

Tuženi	Drugostepeni postupak	Naplata po planu reorganizacije -uppr-	Preduzeća u stečaju	Ukupno
		Broj sporova		
Fizičko lice	42	0	0	42
Pravno lice	1	6	5	12
UKUPNO	**43**	**6**	**5**	**54**
Fizičko lice	16.729	0	0	16.729
Pravno lice	400	17.473	29.102	46.975
UKUPNO	**17.129**	**17.473**	**29.102**	**63.704**

VANBILANSNA EVIDENCIJA

1. Date garancije koje su evidentirane u Službi finansija, a aktivne su zaključno sa 31.12.2025.godine su :

-1.028 hiljada dinara, bankarska garancija za dobro izvršenje posla, korisnik garancije Grad Beograd-Gradska uprava grada Beograda, Sekretarijat za komunalne i stambene poslove

Raspoloživi limit po kreditnoj (okvirnoj) liniji na dan 31.12.2025.godine:

- AIK BANKA ukupno 30.000 hiljada dinara (u ovaj iznos uključena gore navedena bankarska garancija).

2. Na vanbilansnoj evidenciji, na klasi 8 saldo iznosi 2.319 dinara i čine ga:

- Poslovni prostor Lazarevac 1.730 hiljada dinara
- Objekat dežurne službe Ralja 589 hiljada dinara

Objekti su vlasništvo Grada. Preduzeće iste koristi na osnovu Ugovora o korišćenju. Na vanbilansnoj evidenciji su od 2024.godine na osnovu naloga DRI, ugovora sa Gradom, kartice Grada gde se vidi da su u njihovim knjigama.

13. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Nakon datuma bilansa stanja nije bilo događaja koji bi bitnije uticali na verodostojnost podataka iskaznih u finansijskim izveštajima Preduzeća za 2025.godinu.

Analiza poslovanja (uporedna analiza 2025/2024)

Obavljajući svoju osnovnu delatnost, u 2025.godini (01.01. - 31.12.2025.) Preduzeće je ostvarilo sledeće rezultate.

Radovi su izvršeni po ugovorenim poslovima u najvećoj meri sa Gradom Beogradom – Sekretarijatom za saobraćaj – JP Putevi Beograda - 89% od prihoda, JP Putevi Srbije 9% od prihoda i ostali (JP, JKP i treća lica) 2%.

Podaci za Izveštaj o ostvarenju u 2025.godini uzeti su iz Bruto stanja Preduzeća.

U periodu 01.01.-31.12. 2025.godine, ostvareni su prihodi u iznosu od 5.852.010 hiljada dinara. U poređenju sa ostvarenim prihodima za isti period 2024. godine (5.121.020 hiljada dinara) vidi se povećanje prihoda za iznos od 730.990 hiljada dinara ili za 14 %.

Upoređujući ostvarene prihode u 2025. godini sa planiranim za taj period (5.710.215 hiljada dinara) vidi se ostvarenje od 102 % ili da je veća realizacija od planirane za iznos od 141.795 hiljada dinara.

U periodu 01.01.- 31.12. 2025.godine ostvareni su ukupni rashodi u iznosu od 5.900.575 hiljada dinara. U poređenju sa ostvarenim rashodima za isti period 2024.godine (5.742.599 hiljada dinara) vidi se povećanje rashoda za iznos od 157.976 hiljada dinara ili za 3%.

Upoređujući ostvarene rashode u 2025.godini, sa planiranim Rebalansom programa poslovanja (5.707.415 hiljada dinara) vidi se ostvarenje od 103% od planiranog, ili povećanje za iznos od 193.160 hiljada dinara.

Neto gubitak na dan 31.12. 2025.godine iznosi 48.565 hiljada dinara, posle odloženih poreza gubitak iznosi 78.507 hiljada dinara.

Učešće materijala u prihodima je 45% tokom 2025. godine.
U ukupnim rashodima Preduzeća za period 01.01. - 31.12.2025.godine, troškovi materijala učestvuju sa 41%, troškovi zarada 41%.

Broj zaposlenih na dan:

31.12.2024.godine iznosio je 1035 zaposlenih,
31.12.2025.godine iznosi 1020 zaposlenih.

Prosečna neto zarada na bazi sati u periodu 01.01.-31.12.2025.godine iznosi 99.727 dinara.
Za isti period 2024.godine, prosečna neto zarada na bazi sati iznosila je 90.332 dinara.

Preduzeće je u periodu 01.01.-31.12.2025. godine proizvelo: betona 28.995 tona (28.186) i asfalta 202.783 tona (163.760).

Sastavio

Žebeljan Katica

V.D. DIREKTORA PREDUZEĆA

Prof.dr Marina Gajić Glamočlija,dipl. ekonomista

Beogradu, 02.03.2026. godine